



Rodinný dům 6+1

520 m², Praha 4, Hodkovičky, Nad lesem

19 500 000 Kč | 775 194 €



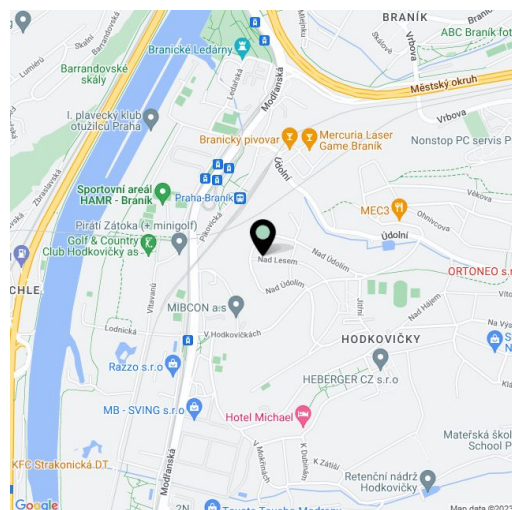


Rodinný dům 6+1

520 m², Praha 4, Hodkovičky, Nad lesem

19 500 000 Kč | 775 194 €

Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	13044



Polovina dvojdomu v klidné a žádané vilové čtvrti v sousedství lesů, parků, cyklistických stezek, v dosahu golfového hřiště a sportovišť podél Vltavy. Dobrá dostupnost do centra, k britské mezinárodní škole a k novému nákupnímu centru Novodvorská Plaza. Dům je ve stavu před rekonstrukcí s existujícím projektem a nabízí čtyři využitelná podlaží. Ve sníženém přízemí jsou navrženy kanceláře, zázemí domu a bazén. První a druhé nadzemní podlaží jsou využitelná k bydlení a půdní prostor nabízí možnost rozšíření stávajícího podkrovního bytu. K domu přiléhá zahrada se vzrostlými stromy kde je navržena menší dřevostavba zahradního domku. Celková obytná plocha domu je 403 m² včetně teras, užitná plocha 520 m², pozemek 1355 m². Možnost využít jako rodinný dům nebo viladům se 3 byty, kanceláří a bazénem. Příjemné místo k bydlení i k aktivnímu