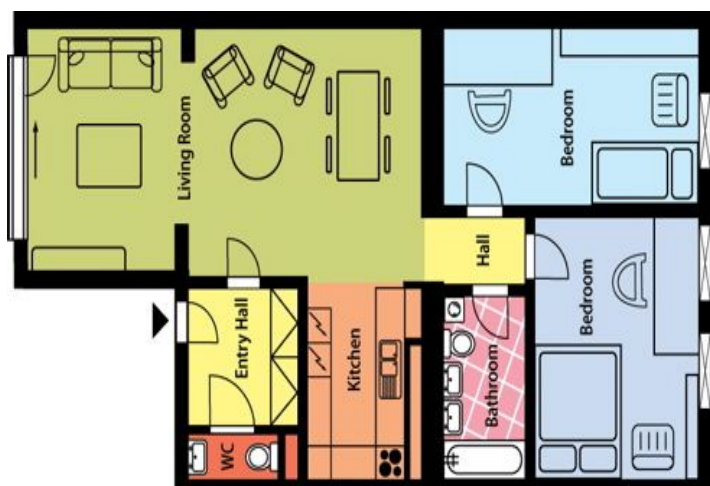




Byt 3+1

94 m², Praha 2, Vinohrady, Belgicka

9 218 860 Kč | 365 320 €





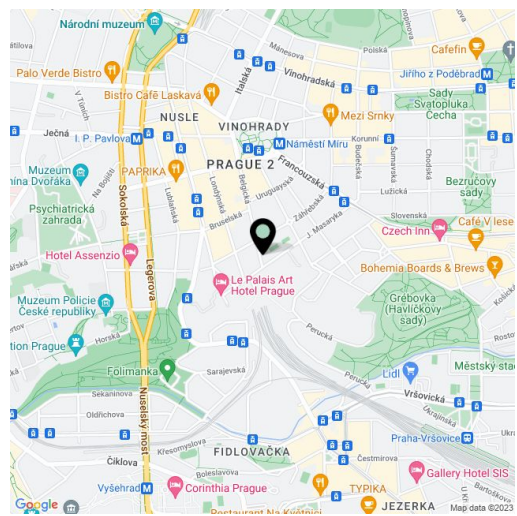
Byt 3+1

94 m², Praha 2, Vinohrady, Belgicka

9 218 860 Kč | 365 320 €

Celková plocha	94 m²
Parkování	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	13078

Světlý byt v 1. patře kompletně rekonstruovaného činžovního domu v jedné z nejvyhledávanějších pražských čtvrtí, situovaný v klidné ulici lemované stromy, pouze 2 minuty chůze od Náměstí Míru. Lokalita známá širokým výběrem restaurací, kaváren a obchodů nabízí i relaxaci v nedalekých Havlíčkových nebo Riegrových sadech. Byt nabízí obývací pokoj s kuchyňským koutem, 2 ložnice, koupelnu, extra toaletu, vestavěné skříně, satelitní TV, velká okna, vysoké stropy, podlahy: dubové parkety a keramická dlažba, keramická dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, intercom, kamerový systém společných prostor napojený na PCO. Možnost nepřetržité asistenční služby developera, který zajišťuje správu budovy. Současný výnos z pronájmu 4,9%. Interiér 94,07



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.