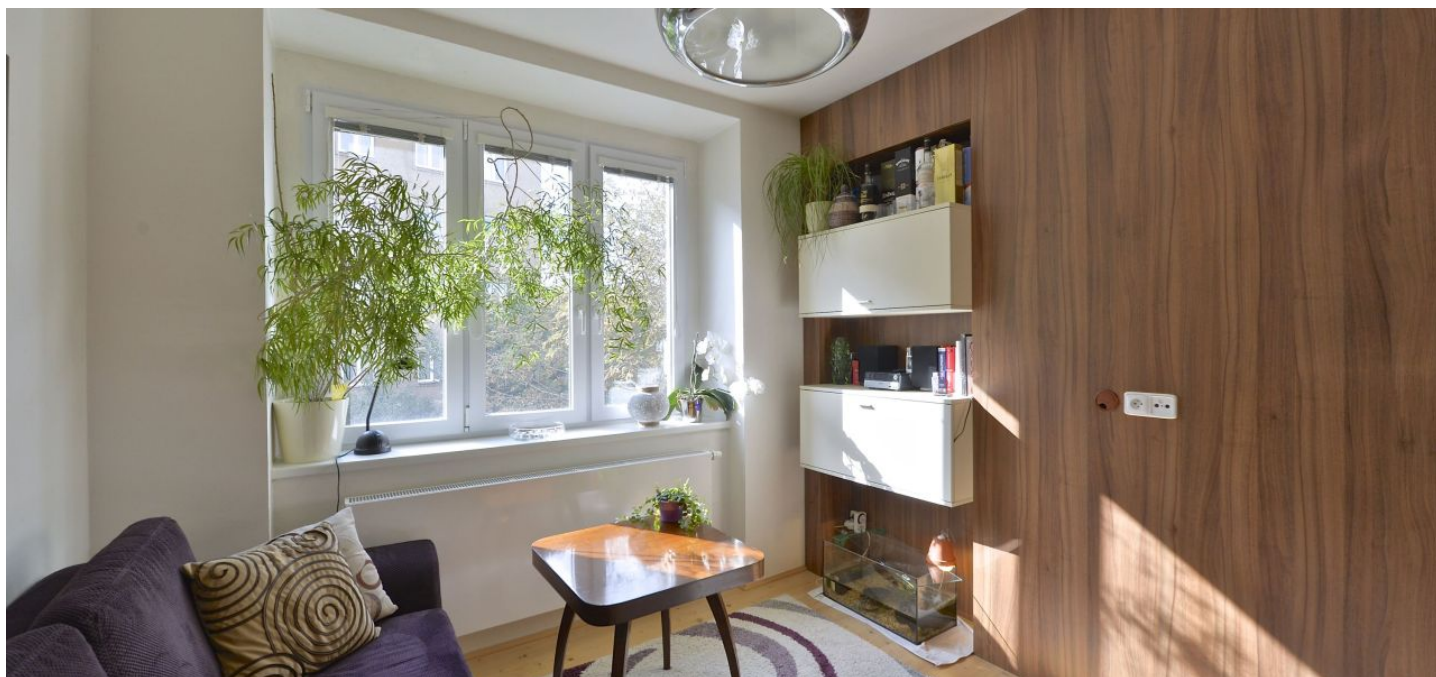




## Byt 2+kk

46 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Koulouva

13 000 Kč | 519 €



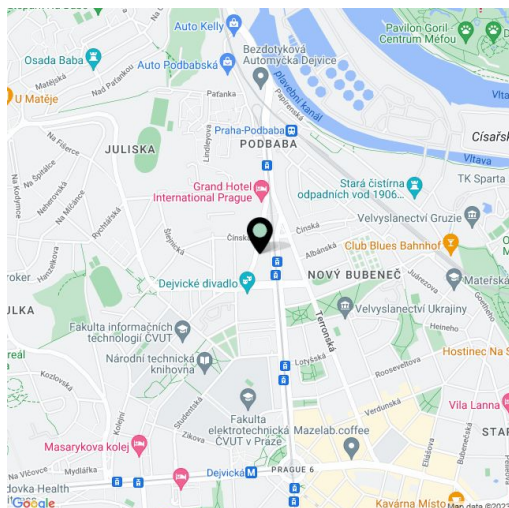
**Byt 2+kk**46 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Koulova**13 000 Kč | 519 €**

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Celková plocha    | 48 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha* | 46 m <sup>2</sup> |
| Balkón            | 2 m <sup>2</sup>  |
| Parkování         | -                 |
| Sklep             | -                 |
| PENB              | G                 |
| Referenční číslo  | 13182             |
| K dispozici od    | lhned             |

Kompletně zrekonstruovaný plně zařízený byt s balkonem ve 2. patře udržované budovy s výtahem v klidné lokalitě v Praze 6, pár zastávek od stanice metra Dejvická, v blízkosti nábřeží Vltavy a parku Stromovka. Tramvajové a autobusové spoje, výborná dostupnost na letiště a do mezinárodních škol Riverside School, ISP a Park Lane.

Byt tvoří vstupní hala s vestavěnými skříněmi a balkonem s výhledem do ulice, obývací pokoj, plně vybavený kuchyňský kout, 1 ložnice s vestavěnými skříněmi, koupelna se sprchovým koutem a toaleta s bidetovou sprškou.

Zachované původní prvky, dřevěné podlahy a terazzo, bezpečnostní dveře, žaluzie, plynový kotel, pračka, myčka, domácí vrátný. Poplatky za společné služby 1000 Kč/osoba/měsíc. Poplatky za spotřebu plynu a elektřiny budou převedeny na nájemce (cca 2000 Kč/měsíc).



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.