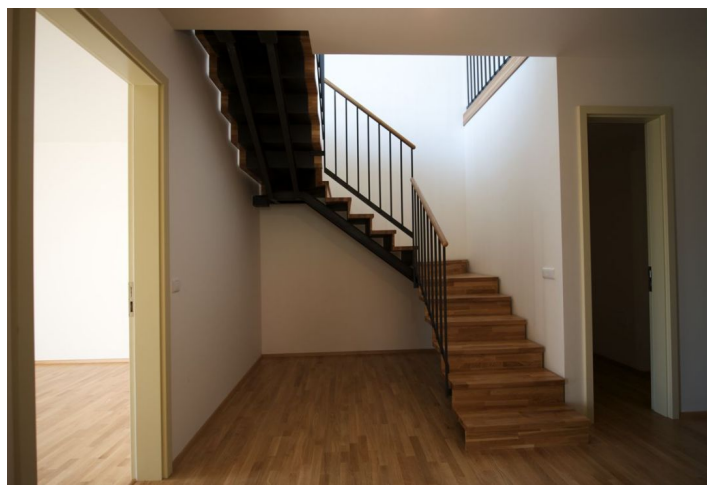
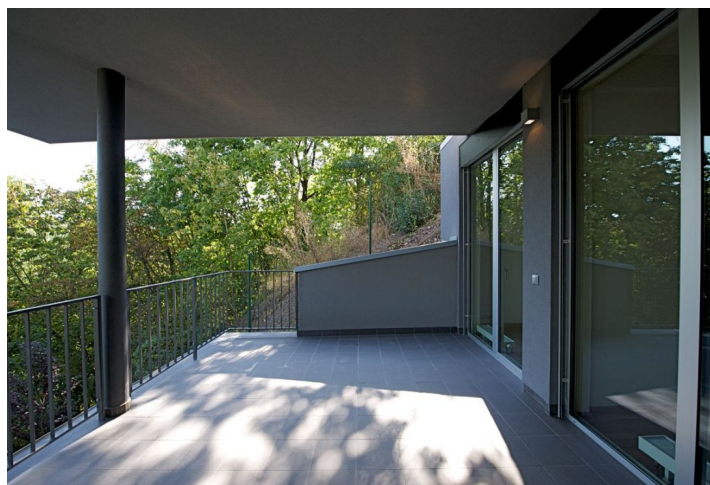




Byt 3+kk

121.5 m², Praha 5, Smíchov, Mosnova

13 500 000 Kč | 540 108 €



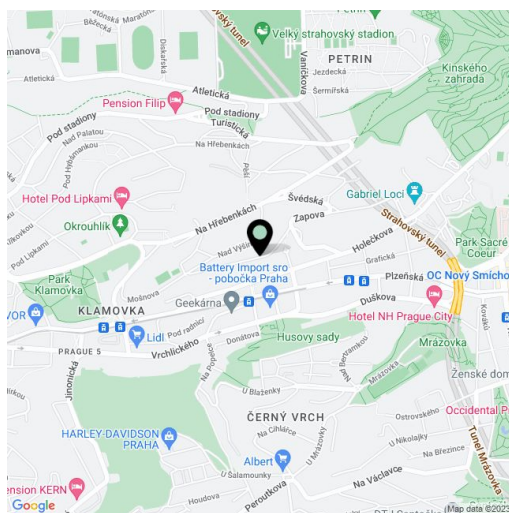
**Byt 3+kk**

121.5 m², Praha 5, Smíchov, Mosnova

13 500 000 Kč | 540 108 €

Celková plocha	146 m²
Podlahová plocha*	122 m²
Balkón	25 m²
Parkování	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	13247

Mezonet situovaný ve 3. a 4. podlaží moderní rezidence v jedné z nejprestižnějších vilových čtvrtí, v dosahu komerčního centra Anděl, nedaleko oblíbeného parku Ladronka, Petřína a Kinského zahrady. Dva propojené viladomy situované ve svahu nad sebou nabízí celkem 8 bytů, 11 parkovacích stání a 9 sklepů. Rezidence je obklopena zelení a díky své jedinečné poloze nabízí panoramatický výhled na Prahu. Tento mezonet situovaný ve spodním domu nabízí otevřený prostor obývacího pokoje a kuchyně s francouzskými okny a terasou. Dále 2 ložnice (1. ložnice s privátní koupelnou, 2. ložnice s terasou), 2. koupelnu, saunu, šatnu, WC pro hosty a 2 komory. K vybavení bytu patří satelitní a internetové připojení v hlavních místnostech, domácí videotelefon, příprava na alarm a venkovní žaluzie s větrným čidlem. Poslední dvě patra budou klimatizována již ve standardu. Byt 121,5 m², terasy 24,5 m². Uvedená kupní cena je včetně DPH a zahrnuje 1 parkovací místo a sklep (3,8 m²). Možnost výhodného alternativního financování.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+kk

121.5 m², Praha 5, Smíchov, Mosnova

13 500 000 Kč | 540 108 €



KATEGORIE BYTU

BYT Č.2

KATEGORIE BYTU

3 + KK

PODLAŽÍ

1. PP-1. NP

POLOHA BYTU

hrubá podlažní plocha 131.90
čistá podlažní plocha 121.51
plocha balkónu/terasy 24.59

POSLUŽNOST



Byt 3+kk

121.5 m², Praha 5, Smíchov, Mosnova

13 500 000 Kč | 540 108 €

