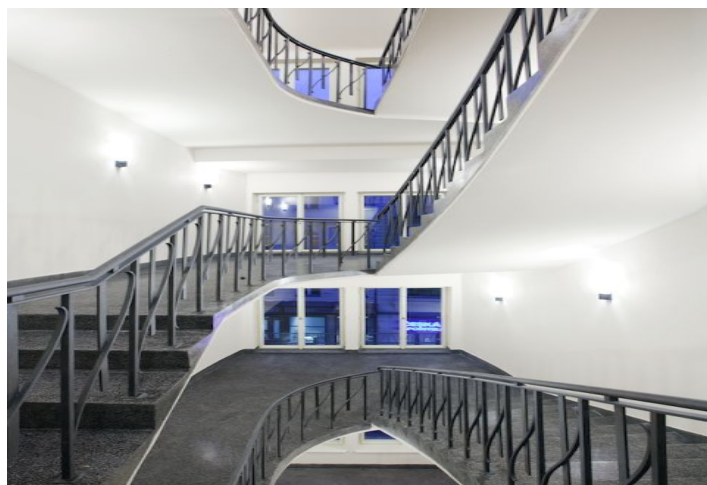
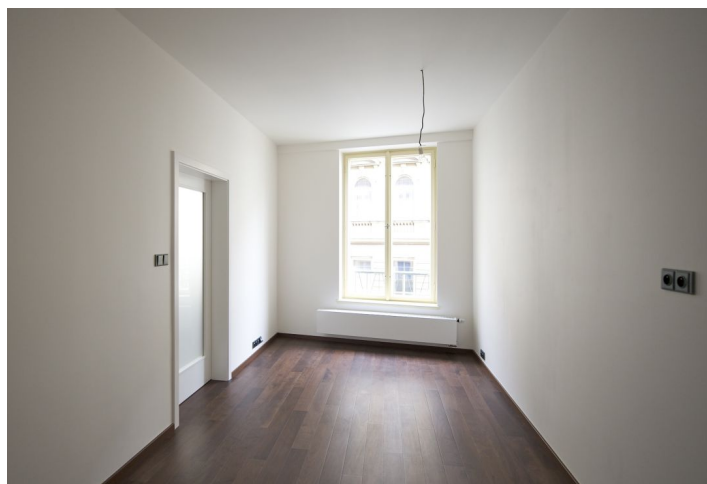




Byt 2+1

77 m², Praha 1, Malá Strana, Mostecká

7 665 000 Kč | 306 294 €



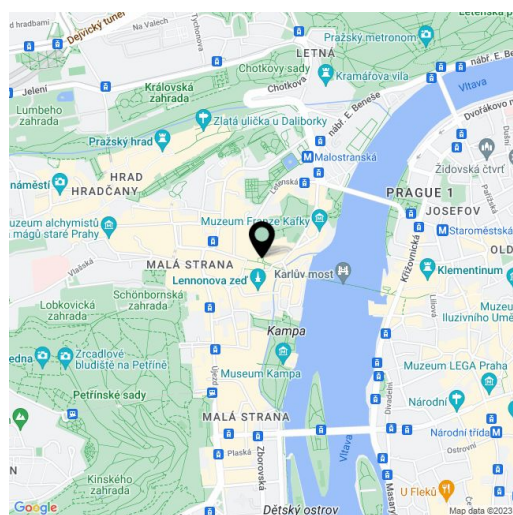
**Byt 2+1**

77 m², Praha 1, Malá Strana, Mostecká

7 665 000 Kč | 306 294 €

Celková plocha	106 m²
Podlahová plocha*	77 m²
Terasa	29 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	13781

Jedinečná příležitost bydlení v historickém centru Prahy, pár kroků od Karlova mostu a Malostranského náměstí a současně na dosah stanice tramvaje i metra. Moderní rezidence s centrálním nádvořím situovaná na Královské cestě s dostatkem klidu a soukromí. Tento byt v 1. patře nabízí vstupní halu, oddělenou kuchyň s jídelním prostorem, obývací pokoj, ložnici, koupelnu, WC a technickou místnost. Kupní cena je za byt ve stavu shell & core (vnitřek bytu jako hrubá stavba). Možnost dokončení v režii kupujícího nebo v předdefinovaných variantách developerem na náklady kupujícího. Interiér 77,51 m², terasa 29,8 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 2+1

77 m², Praha 1, Malá Strana, Mostecká

7 665 000 Kč | 306 294 €



U.1.05 BYT 3+KK

1	PŘEDSÍŇ / HALL	8,60 m²
2	OBÝVACÍ POKOJ / LIVING ROOM	21,70 m²
3	KUCHYŇ / KITCHEN	14,80 m²
4	CHODBA / CORRIDOR	5,00 m²
5	WC / TOILET	1,21 m²
6	KOUPELNA / BATHROOM	3,20 m²
7	LOŽNICE / BEDROOM	13,40 m²
8	KOMORA / STORAGE	3,50 m²
T	TERASA / TERRACE	
UŽITNÁ PLOCHA / TOTAL AREA (bez terasy / excluding terrace)		71,41 m²