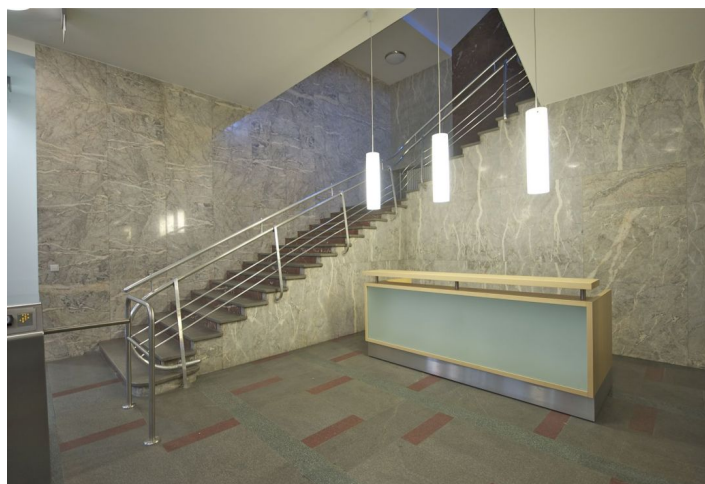




Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Na Poříčí

15.00 € / m² | 377 Kč / m²





Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Na Poříčí

15.00 € / m² | 377 Kč / m²

Poplatky za služby	100 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	239 m ²
Sklep	-
Parkování	4 600 Kč / ps / měsíc
PENB	C
Referenční číslo	13986

Kancelářské prostory k pronájmu ve 2. patře architektonicky významného komplexu, který je umístěn v centru Prahy a skládá se z pěti navzájem propojených budov. Objekt z 20. století byl postaven ve stylu rondokubismu podle návrhu významného architekta Josefa Gočára. V 90. letech zde proběhla velká rekonstrukce a zároveň byl rekonstruován i suterénní divadelní sál a vznikl zde jeden z nejmoderněji koncipovaných divadelních prostorů u nás – Divadlo Archa.

Lokalita:

Mezi další výhody tohoto komplexu patří vynikající dostupnost městskou hromadnou dopravou, i automobile. Budova se nachází přímo u tramvajových zastávek, nedaleko stanice metra Florenc (trasa B, C), v blízkosti Masarykova nádraží a centrálního autobusového nádraží Na Florenci.

Vybavení a služby:

- Centrální recepce
- Přístup na magnetické karty
- 24hodinová bezpečnostní služba
- Moderní výtahy
- Otevíratelná okna
- Zdvojené podlahy v kancelářích
- Chlazení, čtyři trubkové fan-coil klimatizační jednotky
- Snížené podhledy s integrovaným osvětlením
- Nové světelné rozvody

K dispozici od 1. července 2022.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

