





Obchodní prostory

Praha 2, Vinohrady, Namesti Miru

9.30 € / m² | 231 Kč / m²

Plocha k dispozici	216 m ²
Parkování	-
PENB	G
Referenční číslo	14022

Nebytové prostory na Náměstí Míru v přízemí administrativní budovy se zahrádkou orientovanou do vnitrobloku. V prvním podlaží jsou tři místnosti s výhledem do ulice a dvě místnosti s výhledem do vnitrobloku, dále schody vedoucí do sníženého přízemí se skleněnou střechou zajišťující dostatek přirozeného světla. Nabízí se možnost prostory rozšířit o dalších 84 m² vybouráním zdi do prostoru momentálně užívaného jako sklep. Vchod z ulice vede přímo na zahradu s možností vytvoření venkovního sezení. Existuje projekt zřízení restaurace v daných prostorech. Nájemné před rekonstrukcí 231 Kč/m²/měsíc. Nájemné po rekonstrukci 347 Kč/m²/měsíc. Nájemné za zahradu 5000 Kč/měsíc. Nájemce neplatí provizi.





