



Byt 3+kk

74 m², Praha 6, Podbaba, Pařanka

15 500 Kč | 618 €



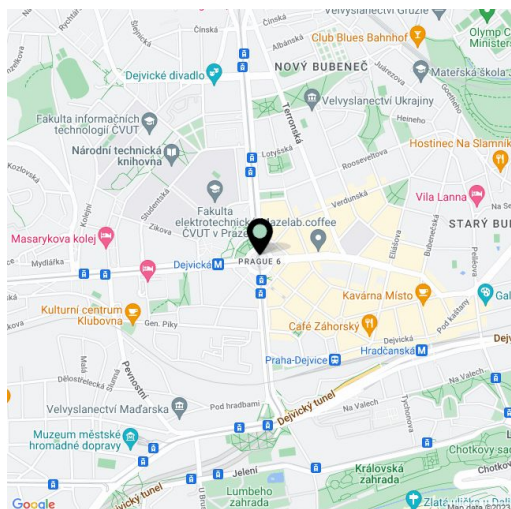
**Byt 3+kk**

74 m², Praha 6, Podbaba, Paťanka

15 500 Kč | 618 €

Celková plocha	86 m²
Podlahová plocha*	74 m²
Balkón	12 m²
Parkování	Parkování v ceně.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	14116
K dispozici od	Ihned

Světlý byt s balkonem a zimní zahradou ve 3. patře nedávno postaveného rezidenčního komplexu situovaného v příjemné lokalitě na rozhraní Hanspaulky a Baby. V blízkosti Vltavy a parku Stromovka, 2 zastávky tramvají k metru Dejvická, veškerá občanská vybavenost v blízkém okolí, rychlá dostupnost do mezinárodních škol. Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, malou zimní zahradou a balkonem, 2 samostatné ložnice, koupelna s vanou a WC, WC pro hosty s prostorem pro pračku a vstupní chodba. Parkety a dlažba, bezpečnostní dveře, francouzská okna, žaluzie, ústřední topení, myčka, mikrovlnná trouba, domácí videotelefon. Parkovací stání v podzemní garáži a sklep v propojené sousední budově jsou zahrnuty v ceně nájmu. Poplatky za domovní služby a spotřebu energií 4.240 Kč měsíčně, elektřina se převádí na nájemce. Lze zařídit nábytkem za vyšší nájemné.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.