



Byt 3+1

90 m², Praha 2, Vinohrady, Záhřebská

7 352 000 Kč | 290 995 €





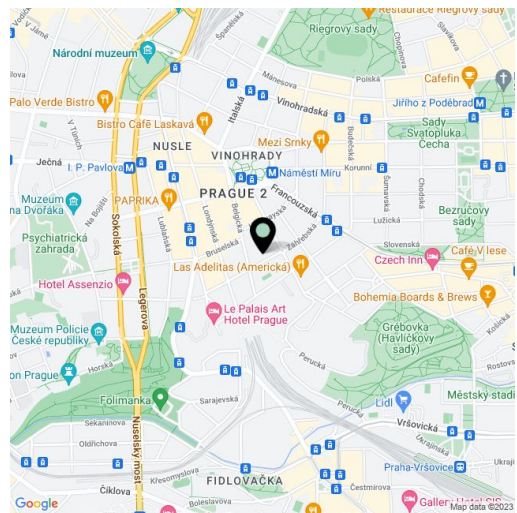
Byt 3+1

90 m², Praha 2, Vinohrady, Záhřebská

7 352 000 Kč | 290 995 €

Celková plocha	92 m²
Podlahová plocha*	90 m²
Balkón	2 m²
Parkování	Ano
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	14227

Byt v nové rezidenci v samém srdci Královských Vinohrad s možností parkování, pár minut chůze od náměstí Míru, se snadnou dostupností do centra. Tento byt je situovaný ve 2. patře a nabízí prostornou vstupní halu, společenskou část obývacího pokoje oddělenou od jídelního prostoru a kuchyně. Dále velkou koupelnu s toaletou, 2 ložnice, jedna s vlastní koupelnou a další toaletou a se vstupem na balkon. Parkety, vestavěné skříně v ložnicích a vstupní hale, plynový kotel v technické místnosti přístupné z chodby mimo byt, výtah. Možnost koupě garážových stání v domě a sklepní kóje. Interiér 90 m², balkon 1,9 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



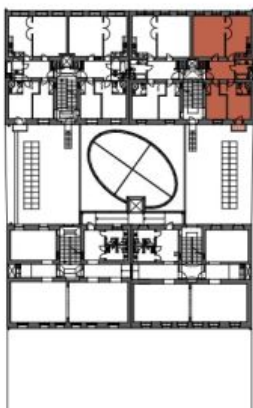
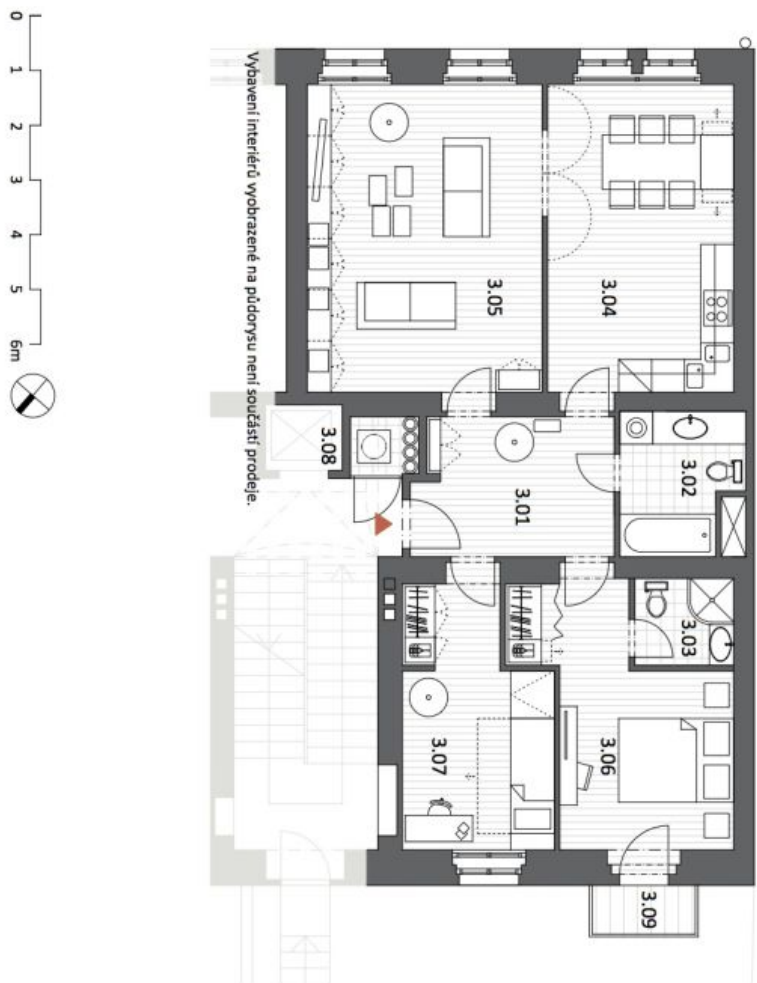
Byt 3+1

90 m², Praha 2, Vinohrady, Záhřebská

7 352 000 Kč | 290 995 €

ZÁHŘEBSKÁ 23/25

byt 170/2



POPIS JEDNOTKY
číslo bytu 170/2
plocha 91,9 m²
dispozice 3+1
status rezervováno

LEGENDA MÍSTNOSTÍ

3.01	hala	9,4m ²
3.02	koupelna	5,5m ²
3.03	koupelna	2,9m ²
3.04	kuchyň	19,5m ²
3.05	obývací pokoj	24,4m ²
3.06	ložnice	14,7m ²
3.07	ložnice	12,3m ²
3.08	kotelna	1,3m ²
3.09	balkon	1,9m ²
		91,9m²



AMRES
Asset Management
Real Estate Services
tel.: +420 257 220 824
email: sales@amres.cz
www.amres.cz