



Byt 3+1

94 m², Praha 2, Vinohrady, Záhřebská

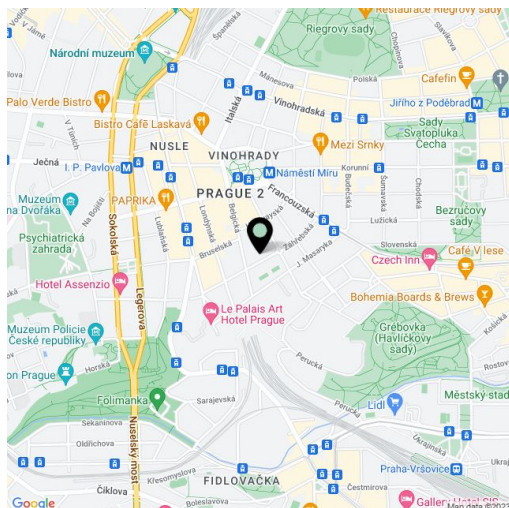
8 685 000 Kč | 344 165 €



**Byt 3+1**94 m², Praha 2, Vinohrady, Záhřebská**8 685 000 Kč | 344 165 €**

Celková plocha	96 m ²
Podlahová plocha*	94 m ²
Balkón	2 m ²
Parkování	Ano
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	14292

Byt v nové rezidenci v samém srdci Královských Vinohrad s možností parkování, pár minut chůze od náměstí Míru, se snadnou dostupností do centra. Tento byt je situovaný ve 4. patře a nabízí prostornou vstupní halu, společenskou část obývacího pokoje oddělenou od jídelního prostoru a kuchyně. Dále velkou koupelnu s toaletou, 2 ložnice, jedna s vlastní koupelnou a další toaletou a se vstupem na balkon. Parkety, vestavěné skříně v ložnicích a vstupní hale, plynový kotel v technické místnosti přístupné z chodby mimo byt, výtah. Možnost koupě garážových stání v domě a sklepní kóje. Interiér 94,6 m², balkon 1,9 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



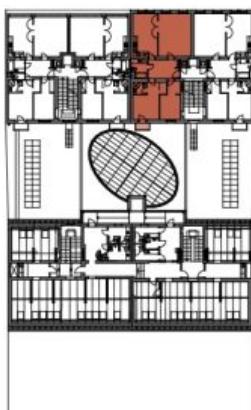
Byt 3+1

94 m², Praha 2, Vinohrady, Záhřebská

8 685 000 Kč | 344 165 €

ZÁHŘEBSKÁ 23/25

byt 170/5



AMRES
Asset Management
Real Estate Services

tel.: +420 257 220 824
email: sales@amres.cz
www.amres.cz

POPIS JEDNOTKY
číslo bytu 170/5
podlaží 5. np
plocha 96,5 m²
dispozice 3+1
status k prodeji
cena info v kanceláři

LEGENDA MÍSTNOSTÍ	
5.01	hala 10,6m ²
5.02	koupelna 5,3m ²
5.03	koupelna 2,9m ²
5.04	kuchyně 19,6m ²
5.05	obývací pokoj 25,8m ²
5.06	ložnice 16,3m ²
5.07	ložnice 12,9m ²
5.08	kotelna 1,3m ²
5.09	balcon 1,9m ²
96,5m²	