



Byt 3+kk

100 m², Praha 6, Břevnov, Břevnovská

23 000 Kč | 919 €



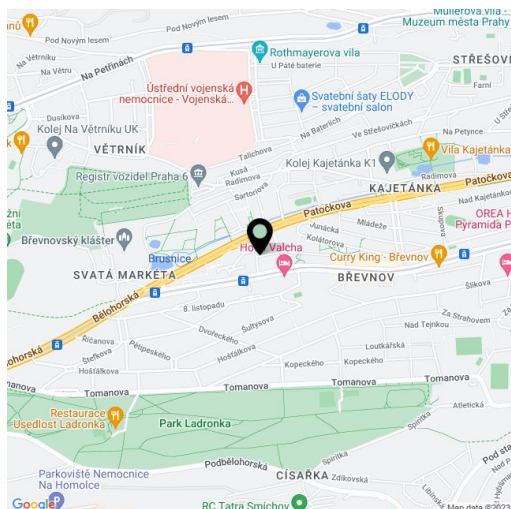
**Byt 3+kk**100 m², Praha 6, Břevnov, Břevnovská**23 000 Kč | 919 €**

Celková plocha	103 m ²
Podlahová plocha*	100 m ²
Balkón	3 m ²
Parkování	Parkování k dispozici.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	14655
K dispozici od	lhned

Kvalitní zařízený podkrovní mezonet se 2 koupelnami a balkonem ve 4. patře moderního bytového domu s výtahem v klidné lokalitě nedaleko Pražského hradu, obory Hvězda a parku Ladrunka, s dobrou dostupností do mezinárodních škol a do centra (tramvaje, autobusy).

Spodní úroveň bytu tvoří světlý obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a balkonem s výhledem do upraveného zeleného vnitrobloku s dětským hřištěm, koupelna s vanou, WC a vstupní hala. V patře jsou 2 ložnice, jedna průchozí a jedna s koupelnou se sprchovým koutem a WC.

Plovoucí podlahy a dlažba, ateliérová okna, vestavěné skříně, ústřední topení, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, TV, internet, telefon, videotelefon, sklep. Parkování v podzemní garáži v budově - jedno stání je zahrnuto v ceně, za příplatek je možno pronajmout druhé stání. Zálohy na společné služby se hradí zvlášť, elektřina bude převedena na nájemce. K dispozici od července 2015.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.