svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

# Byt 2+kk

65 m², Praha 2, Vinohrady, Moravská

**26 000 Kč | 1 027 €**












**Svoboda & Williams s.r.o.**
**info@svoboda-williams.com**
www.svoboda-williams.com

**Praha**
+420 257 328 281
+420 724 551 238

**Brno**
+420 543 250 711
+420 724 551 238

**Bratislava**
+421 948 939 938


**PDF vytvořeno**
28. 03. 2024, 15:09

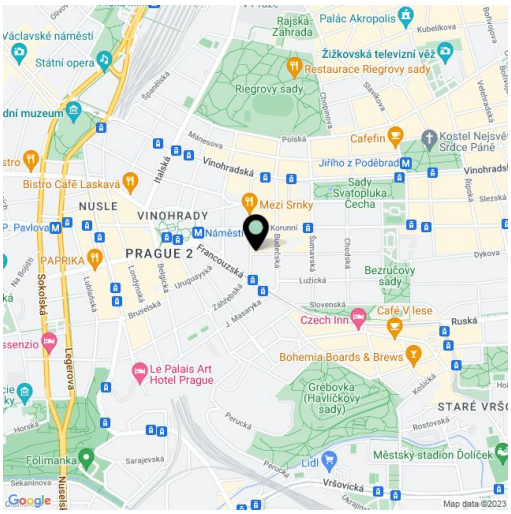
svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

# Byt 2+kk

65 m², Praha 2, Vinohrady, Moravská

## 26 000 Kč | 1 027 €

| | |
|---|---|
| **Celková plocha** | 65 m² |
| **Parkování** | Možnost parkování za 2.000 Kč/měs + DPH. |
| **Garáž** | Ano |
| **Sklep** | - |
| **PENB** | G |
| **Referenční číslo** | 14750 |
| **K dispozici od** | Ihned |




***** Výměra jednotky dle občanského zákoníku. Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

**Zrenovovaný, kompletně zařízený byt ve 2. patře zrekonstruovaného klasického činžovního domu s výtahem v klidné vinohradské ulici v blízkosti náměstí Míru se stanicí metra, zastávkami tramvají a plnou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí. Velmi rychlá dostupnost do centra (pár minut metrem, cca 15 min. chůze).**

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, hlavní ložnice orientovaná do vnitrobloku, druhá menší ložnice, dále koupelna s vanou a toaletou a vstupní hala.

Vysoké stropy, velká okna, laminátové podlahy, vestavěné skříně, bezpečnostní vstupní dveře, pračka, myčka, TV. Možnost pronájmu garážového stání za 2.000 Kč/měs + DPH. Poplatky za domovní služby a spotřebu energií jsou hrazeny zvlášť (3.000 Kč/měs. fixní poplatky + 2.000 Kč/měs. zálohy na energie).


**Svoboda & Williams s.r.o.**
**info@svoboda-williams.com**
www.svoboda-williams.com

**Praha**
+420 257 328 281
+420 724 551 238

**Brno**
+420 543 250 711
+420 724 551 238

**Bratislava**
+421 948 939 938


**PDF vytvořeno**
28. 03. 2024, 15:09