



Byt 6+1

200 m², Praha 5, Smíchov, Na Hřebenkách

60 000 Kč | 2 400 €



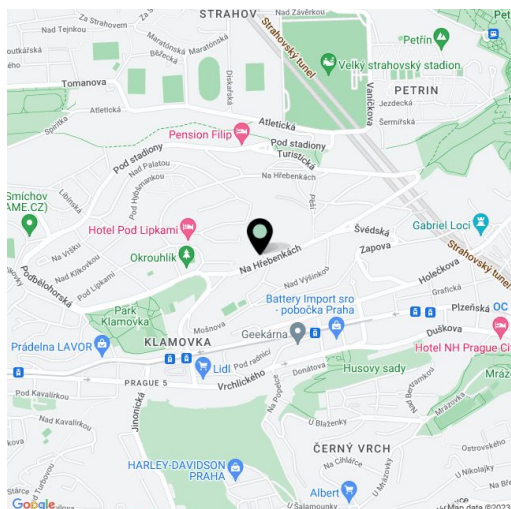
**Byt 6+1**

200 m², Praha 5, Smíchov, Na Hřebenkách

60 000 Kč | 2 400 €

Celková plocha	320 m²
Podlahová plocha*	200 m²
Terasa	120 m²
Parkování	Garáž pro 2-3 vozy.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	15078
K dispozici od	Ihned

Slunný podkrovní mezonetový byt se třemi koupelnami a dvěma 60 m² terasami s výhledem na Prahu situovaný ve druhém patře vily z r. 1928, která si díky četným původním prvkům začleněným v interiéru uchovála dobové kouzlo a půvab. Vila, již obklopuje velká zahrada, je situována v klidné ulici v blízkém dosahu komerčního centra Nový Smíchov a stanice metra Anděl, pár minut jízdy od francouzského lycea. Spodní patro: světlý obývací pokoj ve stylu zimní zahrady s krásným výhledem, velká jídelna/hala, plně vybavená kuchyň, dvě ložnice, koupelna (vana, bidet), toaleta, technická místnost se sprchovým koutem. Horní patro: dvě terasy, tři podkrovní ložnice, koupelna (sprchový kout, toaleta). Nájemcům je k dispozici tělocvična s koupelnou v přízemí a také část zahrady s pergolou. Parkety, dřevěné schodiště, původní vestavěné úložné prostory, telefonní linka, alarm, satelitní TV připojení, domácí vrátný. Bez výtahu. Zálohy na služby 4000 Kč měsíčně.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.