



Byt 3+kk

117 m², Praha 1, Malá Strana, Nerudova

32 000 Kč | 1 279 €





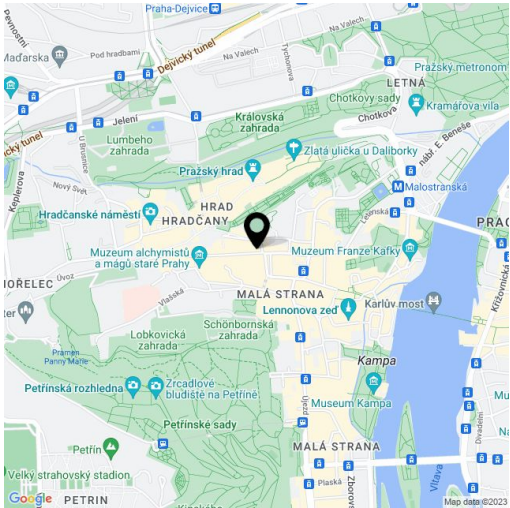
Byt 3+kk

117 m², Praha 1, Malá Strana, Nerudova

32 000 Kč | 1 279 €

Celková plocha	157 m²
Podlahová plocha*	117 m²
Terasa	40 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	15082
K dispozici od	Ihned

Půvabný zrekonstruovaný podkrovní mezonet s úžasnou 40 m² střešní terasou a nádhernými výhledy na Petřínský kopec a Malou Stranu. 3. patro domu bez výtahu v malebném historickém prostředí pár minut chůze od Pražského hradu a na Malostranské náměstí. Byt tvoří obývací pokoj s krbem, plně vybavený kuchyňský kout, 2 ložnice, 2 koupelny (vana s masážní sprchou, bidet a toaleta; sprchový kout a toaleta) a technická komora. V patře je obytná galerie s ložnicovou částí a pracovním koutem a vstup na střešní terasu. Dřevěné a plovoucí podlahy, dlažba, bezpečnostní dveře, plynové topení, pračka, myčka, satelitní TV připojení, domácí vrátný. Zálohy na společné domovní služby a spotřebu energií 4000 Kč měsíčně.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.