



Byt 3+kk

93 m², Praha 4, Michle, Baarova

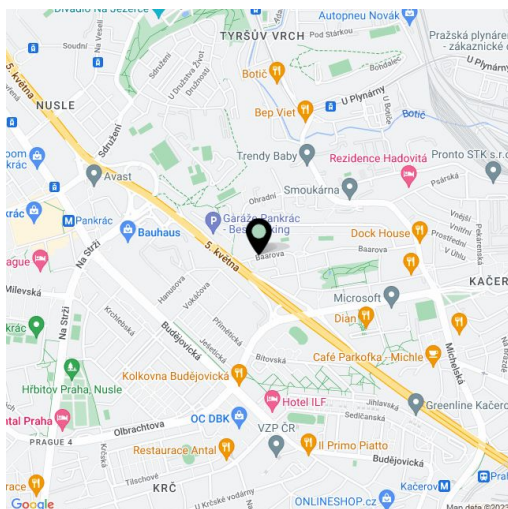
17 500 Kč | 692 €



**Byt 3+kk**93 m², Praha 4, Michle, Baarova**17 500 Kč | 692 €**

Celková plocha	98 m ²
Podlahová plocha*	93 m ²
Balkón	5 m ²
Parkování	Parkování k dispozici.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	15178
K dispozici od	lhned

Pronájem moderního bytu v Praze. Nový byt s balkonem a výhledem do krásně upraveného parku situovaný ve 3. patře nového rezidenčního komplexu s 24h recepcí a podzemním parkováním. Lokalita s kompletní občanskou vybaveností, v blízkosti obchodních a kancelářských center BB Centrum a Brumlovka, s autobusovými spoji ke stanicím metra Budějovická a Pankrác s rychlou dostupností do centra. Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a vstupem na balkon, dvě ložnice, plně vybavená koupelna, toaleta pro hosty a vstupní chodba. Klimatizace, spíž, dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní dveře, elektrické bezpečnostní rolety, alarm, domácí vrátný. Sklep, vstup do budovy na chip. Možnost pronajmout s nábytkem za vyšší nájemné. Poplatky za služby 7.900 Kč/měs. Energie budou převedeny na nájemce. Parkovací stání 1.250 Kč/měs. Možnost druhého parkovacího místa.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.