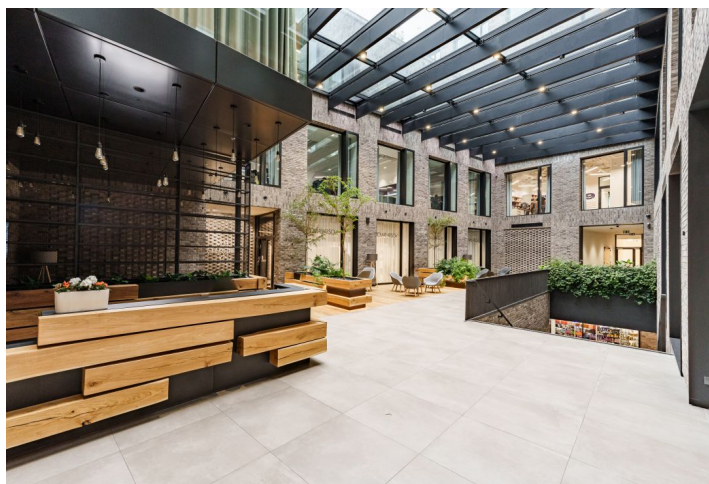




Administrativní budova

Praha 2, Vinohrady, Italská

23.00 € / m² | 580 Kč / m²





Administrativní budova

Praha 2, Vinohrady, Italská

23.00 € / m² | 580 Kč / m²

Poplatky za služby	175 Kč za m² / měsíčně
Celková velikost budovy	11 282 m²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	145 - 145 EUR
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	15389

Moderní kancelářské prostory k pronájmu v budově s výbornou dostupností a výhledem na Pražský hrad. Objekt se nachází naproti Vysoké škole ekonomické v pěším dosahu Riegrových sadů a Václavského náměstí, s rychlým spojením do centra města.

Lokalita:

V docházkové vzdálenosti stanice metra Hlavní nádraží (trasa C) a vlakové Masarykovo nádraží včetně tramvajových a autobusových zastávek. Autobusové nádraží Florenc je vzdáleno cca 15 minut pěší chůzí, historické centrum města několik minut tramvají. Snadné napojení na dálnice D10 a D11.

Vybavení a služby:

- Reprezentativní recepce s prostornou vstupní halou
- Ostraha 24/7, systém vstupních karet
- Vysokorychlostní výtahy
- Podhledy se zabudovaným osvětlením
- Zdvojené podlahy
- Klimatizace
- Otevíratelná okna v každé kanceláři
- Sprinklerový systém
- Optická vlákna od několika poskytovatelů
- Parkování v podzemních garážích

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.