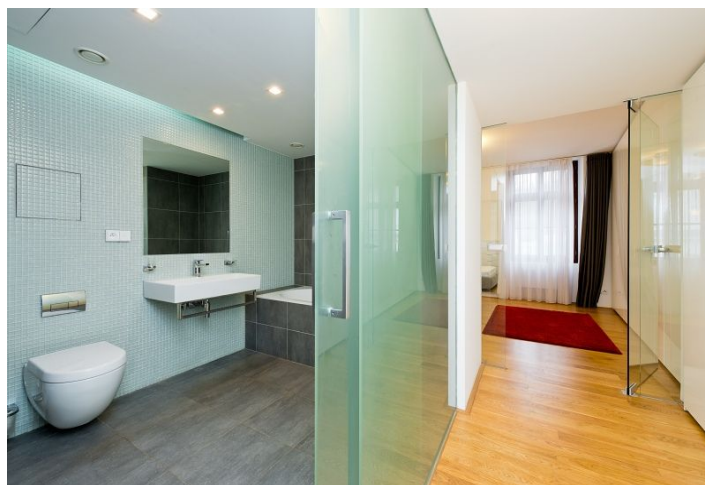
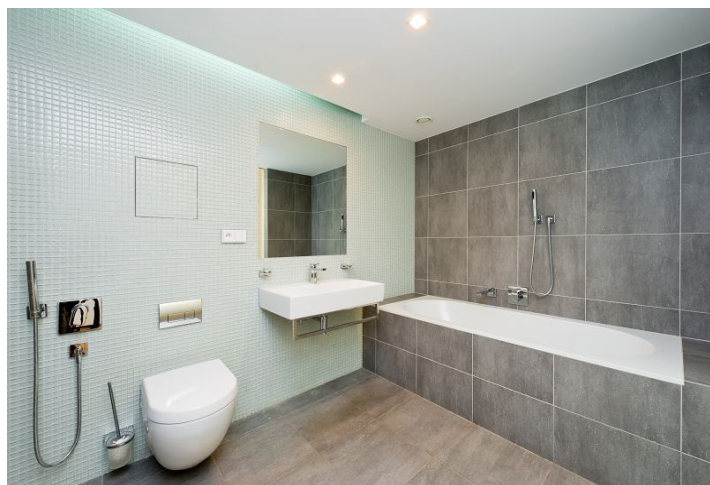




Byt 2+kk

58 m², Praha 8, Karlín, Křížkova

25 000 Kč | 990 €



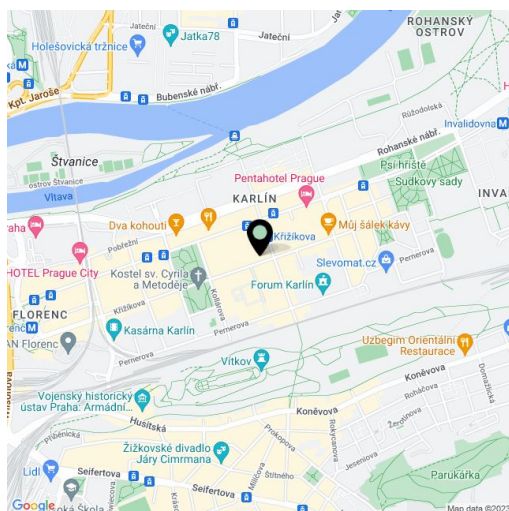
**Byt 2+kk**58 m², Praha 8, Karlín, Křížíkova**25 000 Kč | 990 €**

Celková plocha	73 m ²
Podlahová plocha*	58 m ²
Terasa	15 m ²
Parkování	Možné parkovací stání v zakladači za 1.500 Kč/měs.
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	15455
K dispozici od	lhned

Nadstandardní pronájem v Praze. Nově zrekonstruovaný zařízený byt s terasou (15 m²) ve 2. patře kompletně zrekonstruované historické budovy v klidné části Karlína pár minut chůze od stanice metra Křížíkova (trasa B).

Světlý byt tvoří vstupní chodba s vestavěnými skříněmi, obývací pokoj se vstupem na terasu, plně vybavený kuchyňský kout, 1 ložnice s celoprosklenou en-suite koupelnou (vana, WC) a WC pro hosty.

Klimatizace, dřevěné podlahy, bezpečnostní dveře, venkovní elektrické rolety, centrální vypínač, sanita Villeroy & Boch, pračka, bidetová sprška, spotřebiče Miele vč. myčky, videotelefon, TV, satelit, alarm. Výtah. K dispozici sklep za 500 Kč/měs. a parkovací stání v zakladači za 1500 Kč/měs. Měsíční zálohy na společné domovní služby 4000 Kč/m², elektřina se hradí zvlášť. Fotografie jsou pořízeny z podobného bytu. K dispozici od června 2015.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

**Byt 2+kk**58 m², Praha 8, Karlín, Křížíkova**25 000 Kč | 990 €****BYT ČÍSLO 3.6**

Podlaží:	3. NP
Typ:	2 + kk
Plocha bytu bez terasy:	58,10 m ²
Terasa:	15,25 m ²

VELKÁ KRÁSNÁ TERASA

Krásná terasa otevřená do klidného vnitrobloku charakterizuje tento byt o výměře 58,10 m². Navazuje na bohatě prosklený a světlý obytný a jídelní prostor s kuchyňským koutem. Velkorysá koupelna vybavená také vanou je v provedení Villeroy & Boch. Oddělená ložnice je bohatě vybavena vestavěnými šatními skříněmi. Prvotřídní provedení a kvalitní použité materiály jsou samozřejmostí.

