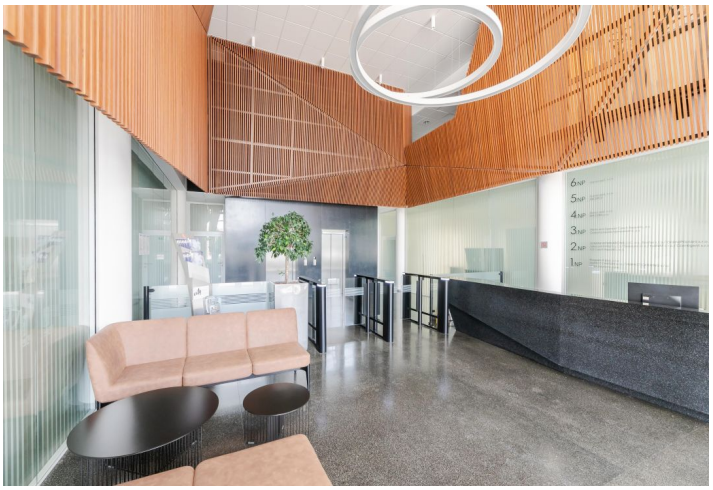
svoboda&williams

Administrativní budova

793 m², Praha 4, Michle, Jemnická

15.50 € / m² | 390 Kč / m²



Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

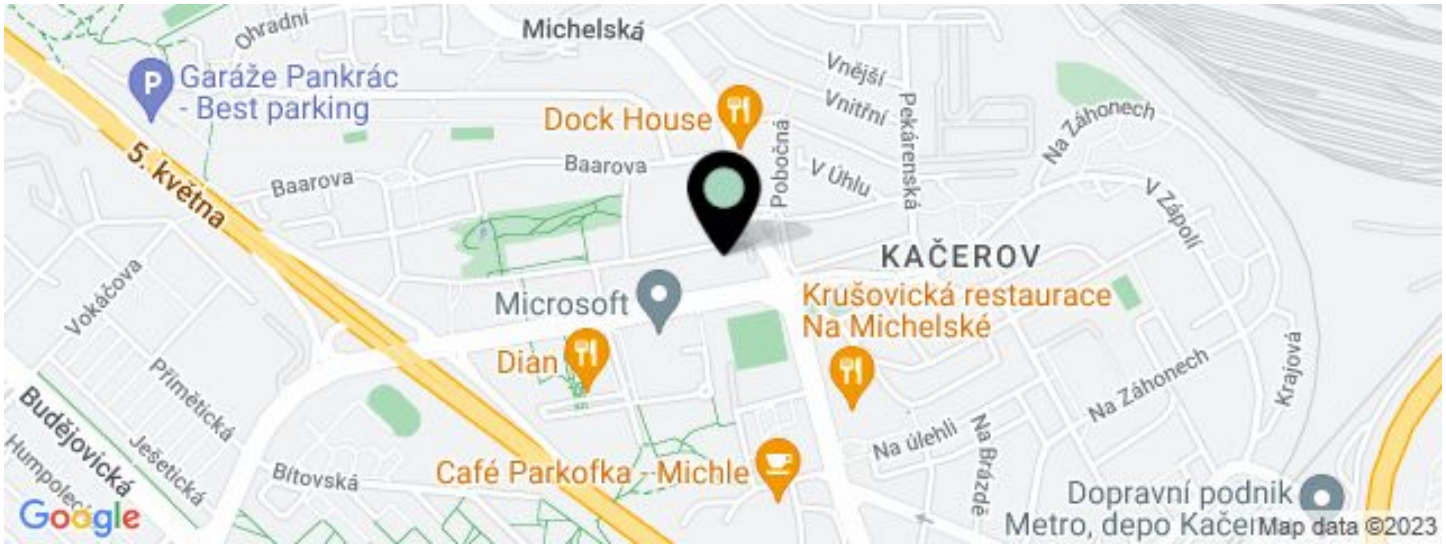
PDF vytvořeno
26. 04. 2024, 19:17

svoboda&williams

Administrativní budova

793 m², Praha 4, Michle, Jemnická

15.50 € / m² | 390 Kč / m²



JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 2. patro	539 m²	213 Kč za m² / měsíčně	Ano	15.50 € / m²
Kanceláře, 2. patro	254 m²	213 Kč za m² / měsíčně	Ano	15.50 € / m²

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
26. 04. 2024, 19:17

svoboda&williams

Administrativní budova

793 m², Praha 4, Michle, Jemnická

15.50 € / m² | 390 Kč / m²

Poplatky za služby	213 Kč za m² / měsíčně
Celková velikost budovy	3 826 m²
Vlastní spotřeba nájemce	Spotřeba zahrnuta ve službách
Parkování	Ano
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	15570

Moderní administrativní budova, která pochází z ateliéru architekta Kordovského a nachází se na rohu ulic Jemnická a Želetavská, nabízí přes 4 000 m² kancelářských prostor k pronájmu na Praze 4. Kanceláře vysokého standardu je možno využít jako open space či jako samostatné kanceláře.

Lokalita:
Budova je dobře dostupná autem i hromadnou dopravou – stanice metra Budějovická a Kačerov (trasa C) jsou vzdáleny 2 min. autobusem nebo 8 minut pěšky. Budova je rovněž dostupná vlastní kyvadlovou dopravou ke stanici metra Budějovická. Snadný přístup na Pražský okruh a dálnici D1 na Brno.

Vybavení a služby:
Centrální recepce
Ostraha budovy 24/7
Nonstop přístup
Terasy pro nájemce
Otevíratelná okna s žaluziemi
Klimatizace a topení
Zdvojené podlahy
Kuchyňka a toalety na patře
Skladové prostory
Parkování v podzemních garážích

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
26. 04. 2024, 19:17