





Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Křižíkova

12.75 € / m² | 321 Kč / m²

Poplatky za služby	110 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	1 311 m ²
Sklep	-
Parkování	100 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	15773

Kancelářské prostory k pronájmu v administrativní budově, která vznikla revitalizací industriálních prostor a je situována v žádané lokalitě Prahy 8 – Karlín. Areál bývalé továrny z konce 19. století prošel celkovou rekonstrukcí a autorem projektu je významný architekt Ricardo Bofill. Budova získala ocenění „Stavba roku 2001“.

Lokalita:

Výborná dopravní dostupnost autem i hromadnou dopravou – v blízkosti tramvajových zastávek a stanice metra Křižíkova (trasa B). Snadné napojení na rychlostní silnici D8, vnitřní pražský okruh a do centra města.

Vybavení a služby:

- flexibilní uspořádání prostor
- klimatizace
- snížené podhledy se zabudovaným osvětlením
- centrální topení
- reprezentativní recepce
- ostraha 24/7
- moderní výtahy
- vstup na čipové karty
- protipožární systém
- parkování v podzemních garážích

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



