



Byt 2+kk

43 m², Praha 1, Nové Město, Purkyňova

4 580 000 Kč | 183 237 €



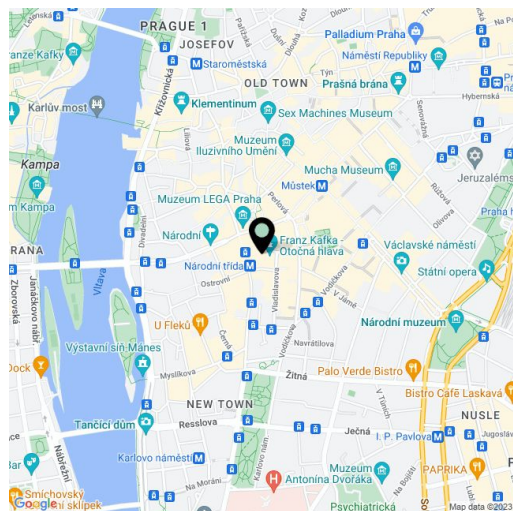
**Byt 2+kk**43 m², Praha 1, Nové Město, Purkyňova**4 580 000 Kč | 183 237 €**

Celková plocha	46 m ²
Podlahová plocha*	43 m ²
Terasa	3 m ²
Parkování	Ano
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	15818

Nadstandardně řešený byt se 2 terasami a parkovacím stáním v nově vznikajícím projektu na Praze 1 z dílny architektonického studia Cigler Marani.

Komplex Quadrio nabízí unikátní spojení kvalitního a moderního bydlení s pohodlím centra města, vynikající dopravní dostupnost, stanici metra vzdálenou 10m, veškerou občanskou vybavenost, množství restaurací, butiků a služeb v samotném komplexu i v docházkové vzdálenosti.

Tento byt ve 4. podlaží disponuje vstupní halou, otevřeným obývacím pokojem s kuchyní, ložnicí, koupelnou s toaletou a 2 terasy. K uvedené ceně bytu je nutno připočítat cenu garážového parkovacího stání 1 000 000 Kč + DPH. Interiér 42,25 m², terasy 3,07 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 2+kk

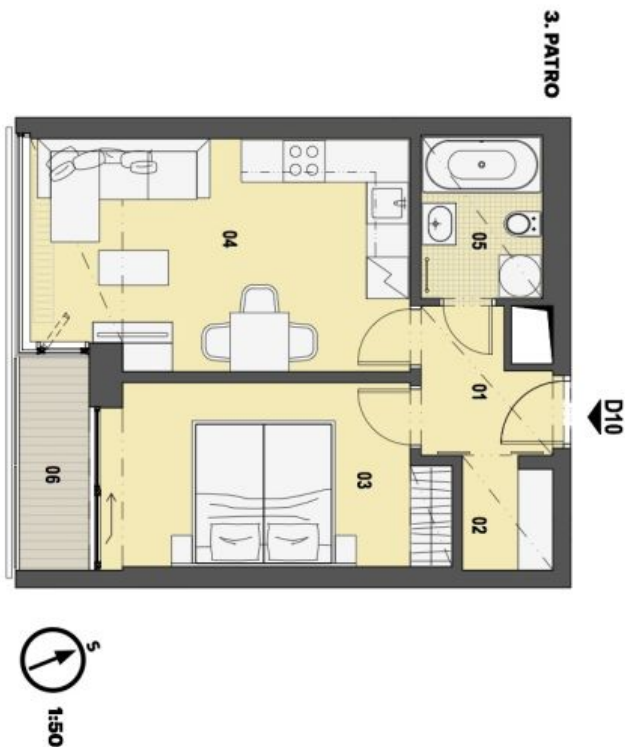
43 m², Praha 1, Nové Město, Purkyňova

4 580 000 Kč | 183 237 €



QUADRIO
RESIDENCE

Srdce má veškerý vzhled místností 2,4m, resp. 2,6 m v arýtech.
Některé prostory a plochy vymezení jsou orientační a zobrazení se vyjadřuje ovládnutím nábytkem, vestavěné
skříně, kuchyňské linky včetně spotřebičů nejsou součástí dodávky bytu. Toto vyobrazení je zobrazeno pouze pro informaci.



Byt 2+kk

01 Chodba	3,82 m ²
02 Komora	2,04 m ²
03 Ložnice	12,36 m ²
04 Obýv. pokoj + kuch. k.	17,92 m ²
05 Koupelna	4,18 m ²

Celková užitná plocha bytu 40,32 m²

Celková plocha bytu 42,25 m²

Lodžie

06 Lodžie 3,07 m²

Celková plocha lodžii 3,07 m²