



## Byt 2+kk

87 m², Praha 5, Motol, Kudrnova

14 000 Kč | 554 €





Byt 2+kk

87 m², Praha 5, Motol, Kudrnova

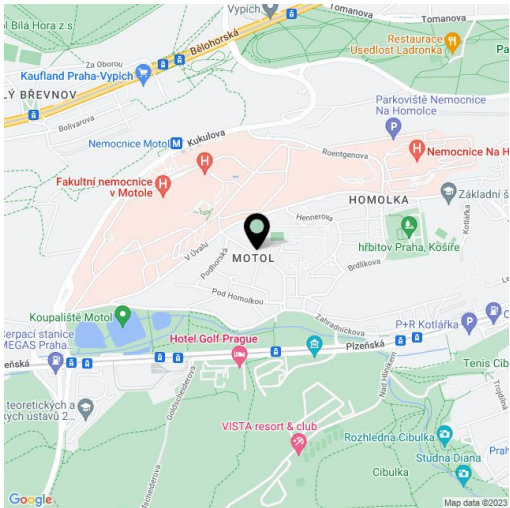
14 000 Kč | 554 €

|                   |                              |
|-------------------|------------------------------|
| Celková plocha    | 96 m²                        |
| Podlahová plocha* | 87 m²                        |
| Terasa            | 9 m²                         |
| Parkování         | Jedno garážové stání v ceně. |
| Garáž             | Ano                          |
| Sklep             | Ano                          |
| PENB              | G                            |
| Referenční číslo  | 15906                        |
| K dispozici od    | lhned                        |

Slunný zařízený byt s krytou terasou (9 m²) a výhledy na lesopark Cibulka situovaný v 5. patře novostavby s výtahem v klidné lokalitě s rychlým tramvajovým spojením k metru a do centra. Pár minut chůze k místnímu koupališti, 10 minut chůze k nemocnici Na Homolce.

V bytě se nachází velkorysý obývací pokoj s jídelním prostorem, plně vybavenou kuchyní a vstupem na terasu, 1 ložnice, koupelna s vanou a bidetem, toaleta, šatna a vstupní chodba.

Další vybavení bytu tvoří plovoucí podlahy a dlažba, koberec, podlahové vytápění v koupelně, kabelové TV připojení, telefonní linka, internet, pračka, myčka a domácí vrátný. Zařízeno základním nábytkem. K bytu náleží parkovací stání v podzemní garáži a velký sklep. Autobusová a tramvajová zastávka nedaleko. Poplatky za společné domovní služby 4.000 Kč měsíčně. Spotřeba elektřiny se převádí na nájemce.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.  
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.