svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

# Byt 3+kk

80 m², Praha 5, Zličín, Lipovská

**18 000 Kč | 711 €**












**Svoboda & Williams s.r.o.**
**info@svoboda-williams.com**
www.svoboda-williams.com

**Praha**
+420 257 328 281
+420 724 551 238

**Brno**
+420 543 250 711
+420 724 551 238

**Bratislava**
+421 948 939 938


**PDF vytvořeno**
29. 03. 2024, 12:33

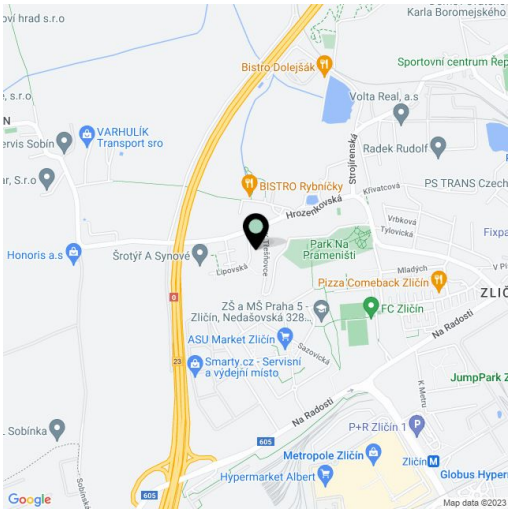
svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

# Byt 3+kk

80 m², Praha 5, Zličín, Lipovská

## 18 000 Kč | 711 €

| | |
|---|---|
| **Celková plocha** | 88 m² |
| **Podlahová plocha*** | 80 m² |
| **Terasa** | 8 m² |
| **Parkování** | Parkování v garáži. |
| **Garáž** | Ano |
| **Sklep** | Ano |
| **PENB** | G |
| **Referenční číslo** | 15920 |
| **K dispozici od** | Ihned |




***** Výměra jednotky dle občanského zákoníku. Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Kompletně zařízený byt s terasou o velikosti 8 m² ve 3. patře novostavby (2009) s výtahem a podzemním parkováním v moderní rezidenční zástavbě v Praze 5. Klidná lokalita s dobrou dopravní dostupností, 3 min. na autobus, 15 min. chůze ke stanici metra Zličín, v rychlém dosahu nákupního centra, mezinárodních škol a letiště Ruzyně (10 min.). Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a vstupem na terasu s výhledem do zeleně, 2 samostatné ložnice, koupelna s vanou a toaletou, toaleta pro hosty a vstupní chodba. Plovoucí a mramorové podlahy, dřevěná eurookna, bezpečnostní dveře, venkovní rolety na dálkové ovládání, pračka, sušička, myčka, mikrovlnná trouba, kávovar, tři TV, satelitní příjem, domácí vrátný, sklep. Jedno parkovací stání v ceně, výtah přímo z garáže. Poplatky za společné domovní služby 1000 Kč měsíčně. Spotřeba energií se hradí zvlášť.


**Svoboda & Williams s.r.o.**
**info@svoboda-williams.com**
www.svoboda-williams.com

**Praha**
+420 257 328 281
+420 724 551 238

**Brno**
+420 543 250 711
+420 724 551 238

**Bratislava**
+421 948 939 938


**PDF vytvořeno**
29. 03. 2024, 12:33