



Byt 6+1

199 m², Praha 5, Smíchov, Drtinova

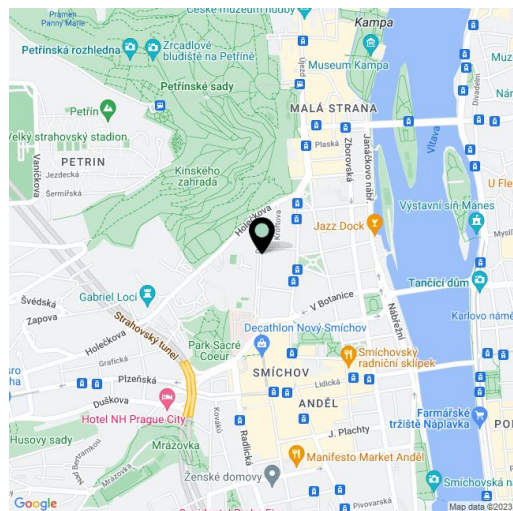
65 000 Kč | 2 573 €



**Byt 6+1**199 m², Praha 5, Smíchov, Drtinova**65 000 Kč | 2 573 €**

Celková plocha	204 m ²
Podlahová plocha*	199 m ²
Balkón	5 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	15967
K dispozici od	lhned

Kompletně nově zrenovovaný vysoce kvalitní byt s 5 ložnicemi, 2 koupelnami a 2 balkony ve 3. patře nově plně zrekonstruované rezidence s výtahem a mnoha zachovanými původními prvky. Klidná lokalita pár kroků od Francouzského lycea a pár minut chůze od obchodního centra a stanice metra Anděl, plná občanská vybavenost v okolí. Interiér bytu tvoří dvě haly, obývací pokoj s balkonem orientovaným do zeleně vnitrobloku, plně vybavená kuchyň, hlavní ložnice s plně vybavenou en-suite koupelnou, další čtyři ložnice (jedna s balkonem do vnitrobloku, dále koupelna se sprchovým koutem a toaletou a toaleta pro hosty. Parkety, mramorová dlažba v koupelnách, vestavěné úložné prostory, bezpečnostní dveře, plynové vytápění, myčka, indukční varná deska, telefonní linka, internet, kabelové a satelitní TV připojení, videotelefon, alarm s možností připojení na PCO. Společné domovní poplatky jsou hrazeny zvlášť. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

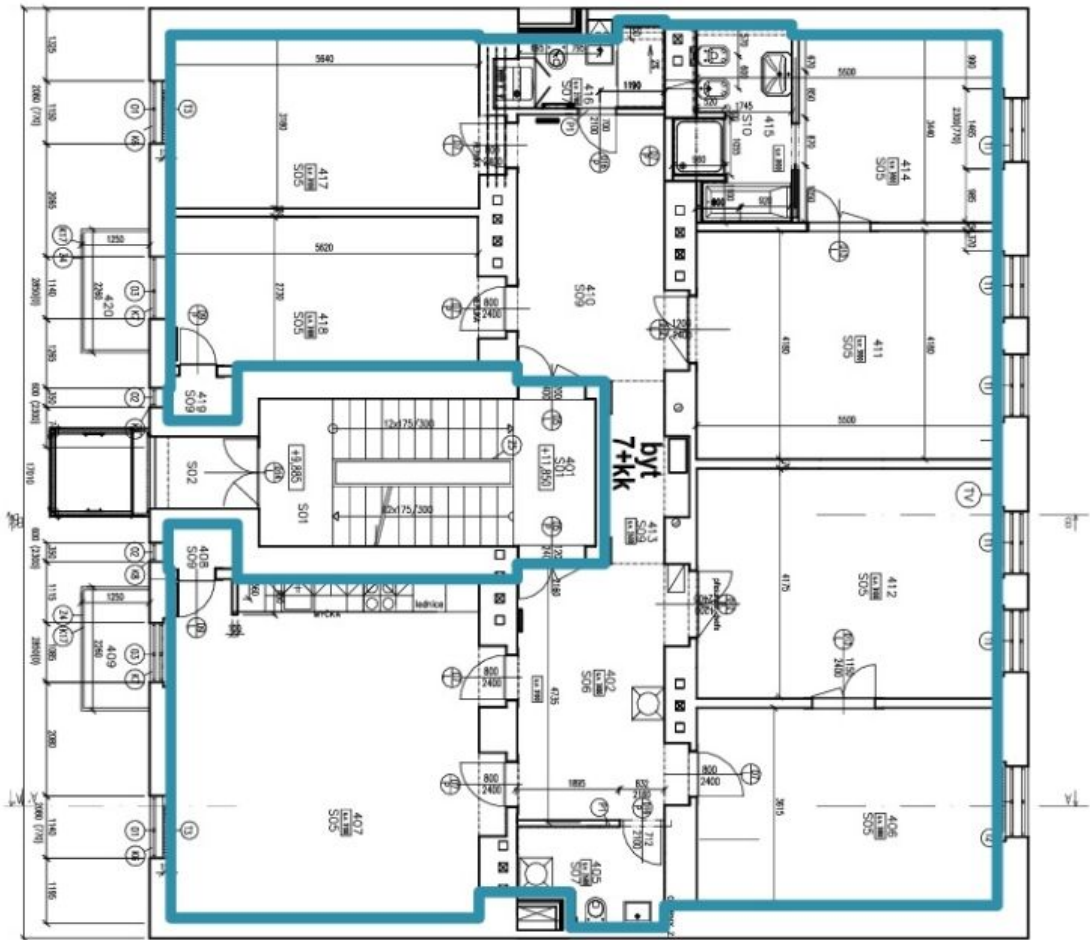
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 6+1

199 m², Praha 5, Smíchov, Drtinova

65 000 Kč | 2 573 €



PŮDORYS / FLOORPLAN 4.NP

TABULKA MÍSTNOSTI			
BYT	Číslo	Popis	m2
401	401	SKLADOVÝ PROSTOR	17,3
402	402	VEŠPŘÍMÁ HALA	13,88
403	403	KOŘEPLA	4,35
404	404	LŮŽNICE	20,06
405	405	DRŽNÁ HALA	36,41
406	406	KOŘEPLA	0,9
407	407	BLAŽOV	2,6
408	408	VEŠPŘÍMÁ HALA	14,20
409	409	PODOL	23,30
410	410	PODOL	23,41
411	411	KOŘEPLA	4,11
412	412	LŮŽNICE	13,16
413	413	KOŘEPLA	3,86
414	414	KOŘEPLA	4,10
415	415	LŮŽNICE	16,47
416	416	PRACOVNA	15,84
417	417	BLAŽOV	2,6