svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 2+kk

Prodáno

90 m², Praha 5, Smíchov, Na Bělidle

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
04. 05. 2024, 13:50

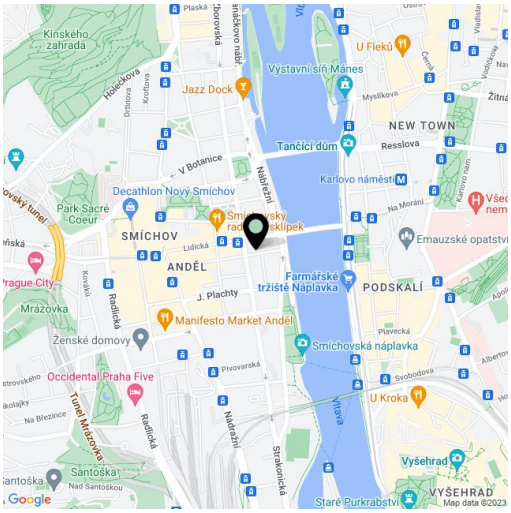
svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 2+kk

90 m², Praha 5, Smíchov, Na Bělidle

Prodáno

Celková plocha	90 m²
Parkování	Ano
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	16232



***** Výměra jednotky dle občanského zákoníku. Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Moderní klimatizovaný byt se saunou ve 4. patře malého činžovního domu z konce 19. století po kompletní rekonstrukci v atraktivní lokalitě Smíchova, s možností dokoupení dvou garážových stání.

Interiér bytu nabízí velký obývací pokoj se sezením pro deset osob, s 3,6 m vysokým stropem, velkými **ateliérovými okny** a přípravnou pro krb. Obývací pokoj je propojen s jídelnou pro 6 osob a **moderní, plně vybavenou kuchyní**. Ložnice s **vestavěnými skříněmi** orientovaná do dvora, **2 koupelny,** toaleta, uzamykatelný sklad na patře. Vybavení bytu zahrnuje finskou suchou **saunu, hydro-masážní vanu** pro 4 osoby, tropické dřevo v koupelnách, bezbariérový přístup, nový hydraulický výtah v domě.

Tento příjemný byt poskytuje komfortní a reprezentativní bydlení ve vyhledávané lokalitě kousek od nábřeží Vltavy, 5 minut od stanice metra a komerčního centra Anděl, s plnou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí.

K bytu je možné dokoupit až 2samostatná garážová stání na vlastním pozemku v dvorním traktu domu, každé za 600.000,- Kč**.**

Kupní cena zahrnuje velký sklep (8m²). Interiér 90 m².

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
04. 05. 2024, 13:50