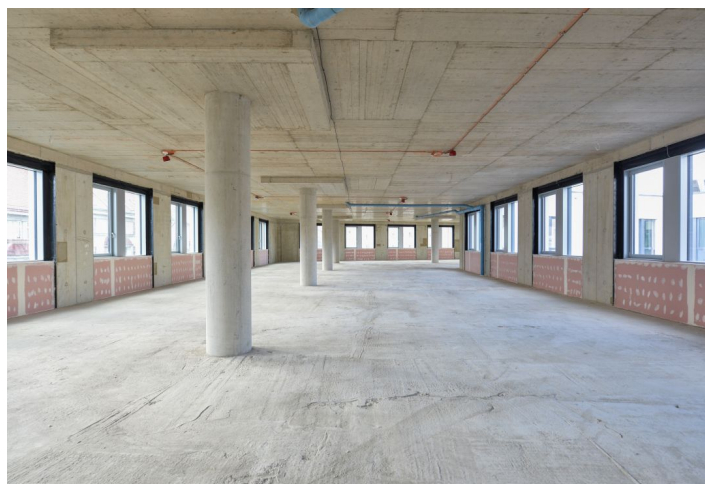




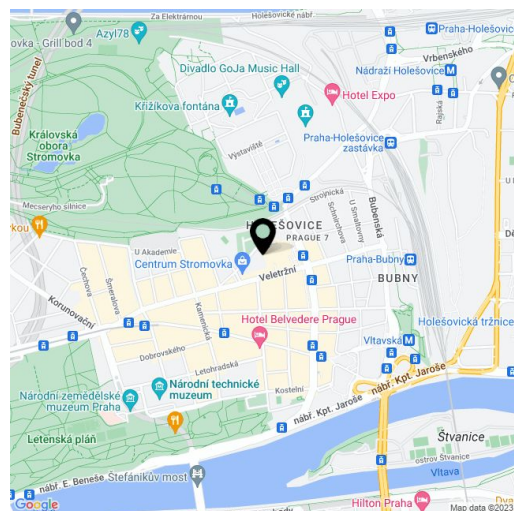


Kancelářské prostory

Praha 7, Bubeneč, Veletržní

14.70 € / m² | 370 Kč / m²

Poplatky za služby	95 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	4 006 m ²
Sklep	-
Parkování	120 EUR / ps / měsíc
PENB	A
Referenční číslo	16299



Z portfolia Svoboda & Williams, které v současné době tvoří přes 210 tisíc m² komerčních prostor v populárních pražských lokalitách, představujeme kancelářské prostory v rámci moderní multifunkční obchodně-administrativní budovy. Součástí budovy jsou velkorysé střešní terasy se zelení, které mohou nájemci využívat. Stejně tak budou mít po ruce všechny benefity nákupního centra a prostorné podzemní parkoviště.

Lokalita:

Budova, situovaná v tzv. Holešovickém trojúhelníku, je dobře dostupná autem i hromadnou dopravou. V blízkosti tramvajových zastávek s napojením na stanici metra Vltavská (trasa C). Nedaleko se nachází park Stromovka a Letenské sady.

Vybavení a služby:

Centrální recepce

Ostraha budovy 24/7

Klimatizace

Snížené podhledy s integrovaným osvětlením

Otevíratelná okna s kvalitní protihlukovou izolací

Možnost instalace slunečních žaluzií

Zdvojené podlahy

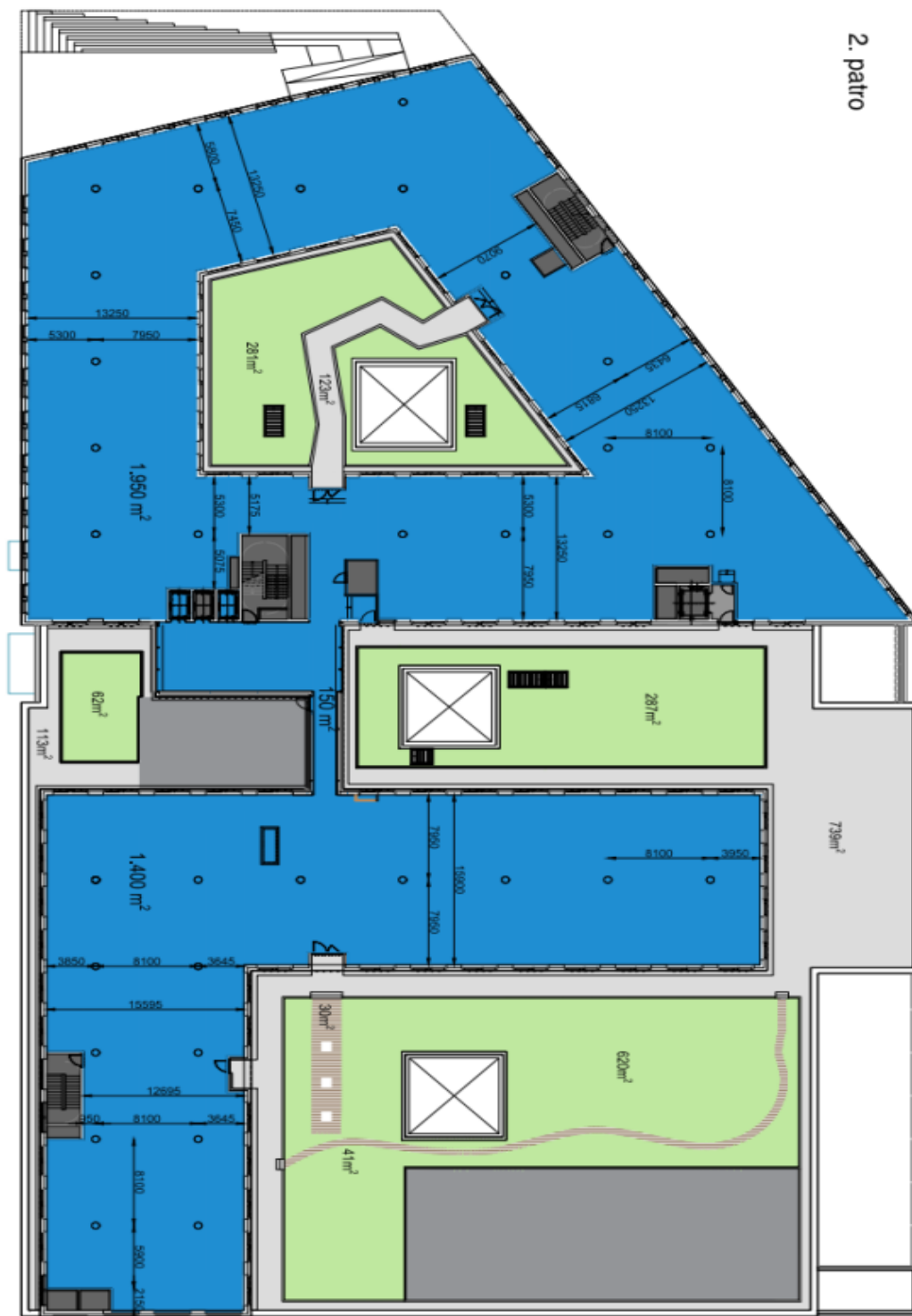
Protipožární systém

Velkokapacitní podzemní parking

Možnost komfortně využívat všechny benefity nákupního centra včetně bankovních služeb

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

Kromě běžných prohlídek nemovitostí nabízíme také **videoprohlídky v reálném čase** přes WhatsApp, FaceTime, Messenger, Skype ad.





Kancelářské prostory

Praha 7, Bubeneč, Veletržní

14.70 € / m² | 370 Kč / m²

