



Byt 3+kk

117 m², Praha 2, Nové Město, Legerova

20 000 Kč | 799 €





Byt 3+kk

117 m², Praha 2, Nové Město, Legerova

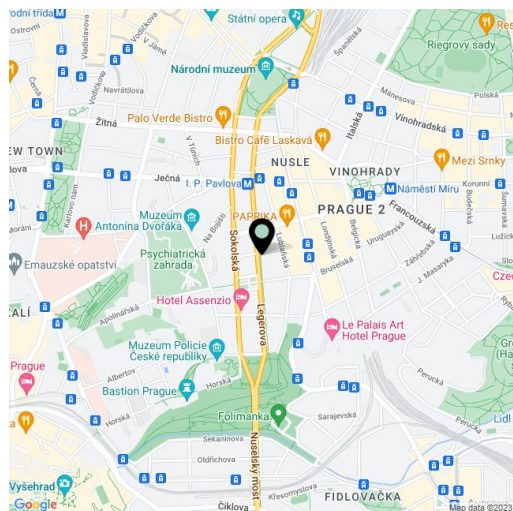
20 000 Kč | 799 €

Celková plocha	117 m²
Parkování	Parkování v objektu.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	16528
K dispozici od	lhned

Nový podkrovní mezonet se 2 koupelnami v 5. patře rekonstruovaného tradičního činžovního domu s novým výtahem na Vinohradech v rušné ulici jen pár kroků od stanice metra I.P.Pavlova.

Ve spodní úrovni se nachází obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, 1 ložnice, koupelna se sprchovým koutem, bidetem a toaletou a vstupní chodba. V patře je otevřený obývací pokoj s kuchyňským koutem, otevřená ložnice a koupelna se sprchovým koutem, bidetem a toaletou.

Plovoucí podlahy a dlažba, bezpečnostní dveře, plynový kotel, internet. Byt je možno využít jako **dvě samostatné jednotky** se společným vstupem a lze je pronajmout i samostatně za 14000 Kč/měs. **Parkování v objektu** možné za příplatek. **Klidné bydlení** v rušné lokalitě. Poplatky za společné domovní služby a spotřebu energií cca 5000 Kč měsíčně.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.