svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 2+kk

59 m², Praha 5, Smíchov, Ke Klimentce

Pronajato

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
25. 04. 2024, 10:01

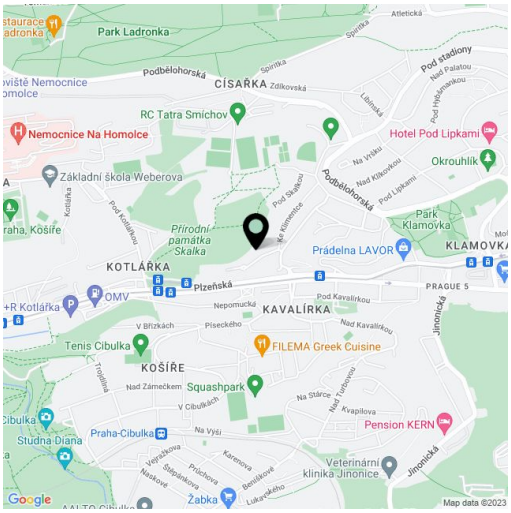
svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 2+kk

59 m², Praha 5, Smíchov, Ke Klimentce

Pronajato

Celková plocha	90 m²
Podlahová plocha*	59 m²
Terasa	31 m²
Zahrada	62 m²
Parkování	Možnost pronájmu garážového stání za 1.000 Kč/měs.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	1664
K dispozici od	Ihned



Moderní zařízený byt s 31 m² terasou a 62 m² zahradou ve zvýšeném přízemí moderní budovy s výtahem, společnou zahradou, kamerovým systémem a podzemním parkováním. Klidná rezidenční lokalita v Praze 5 pár minut jízdy ke komerčnímu centru a metru Anděl, minutu chůze k tramvajím na Plzeňské ulici, v rychlém dosahu francouzského lycea a parku Ladronka.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a vstupem na jižní terasu a zahradu, 1 ložnice také se vstupem na zahradu, koupelna s vanou a toaletou, toaleta pro hosty a vstupní chodba.

Plovoucí podlahy a dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné skříně v ložnici a chodbě, venkovní bezpečnostní rolety, žaluzie, myčka, alarm, videotelefon, sklep, kolárna a kočárkárna v budově. K dispozici velké pevné garážové stání 1.000 Kč/měs. Poplatky za společné domovní služby a zalohy na spotřebu energií 4.500 Kč/měs.

***** Výměra jednotky dle občanského zákoníku. Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

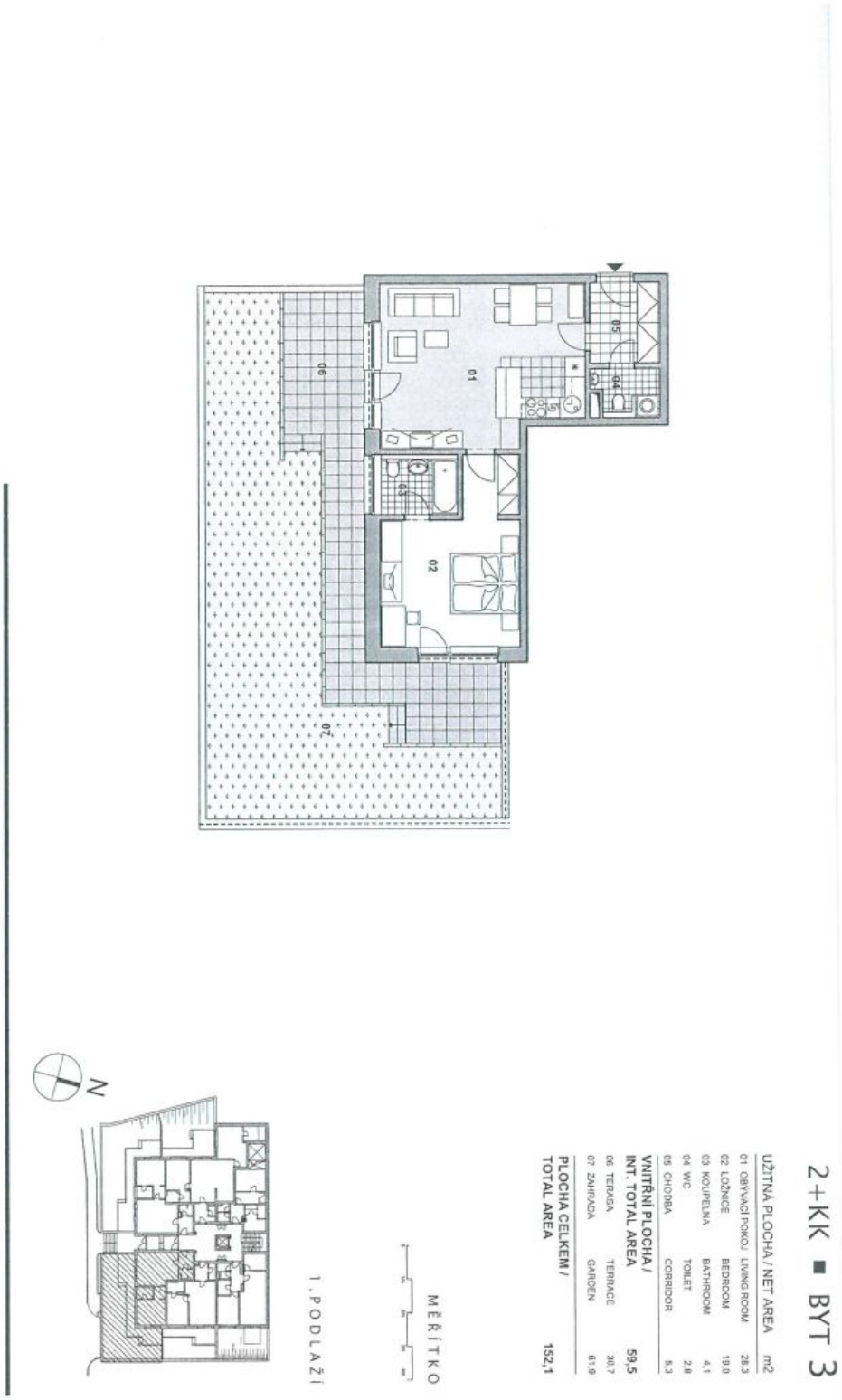
PDF vytvořeno
25. 04. 2024, 10:01

svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 2+kk

59 m², Praha 5, Smíchov, Ke Klimentce

Pronajato



Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
25. 04. 2024, 10:01