



Byt 3+kk

76 m², Praha 2, Vinohrady, Budečská

16 500 Kč | 659 €



**Byt 3+kk**

76 m², Praha 2, Vinohrady, Budečská

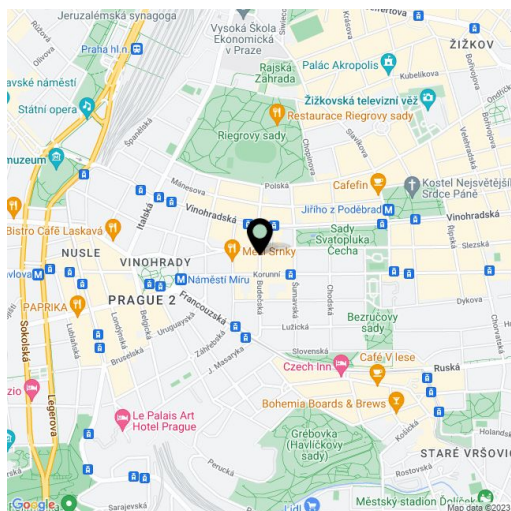
16 500 Kč | 659 €

Celková plocha	76 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	17097
K dispozici od	lhned

Nově zrenovovaný byt situovaný ve 3. patře zrekonstruovaného secesního činžovního domu s výtahem v klidné části Vinohrad nedaleko stanice metra Náměstí Míru. Výborná občanská vybavenost v okolí, dopravní dostupnost, v pěším dosahu centra města.

Byt tvoří 2 světlé ložnice - jedna je orientovaná do dvora, druhá je přístupná z obývacího pokoje, dále plně vybavený kuchyňský kout, koupelna s vanou, toaleta, technická komora a vstupní chodba.

Zachované původní prvky, vysoké stropy, nová kuchyň, parkety, plovoucí podlahy a dlažba, plynový kotel, domácí vrátný. Zálohy na společné domovní služby a vodu 1600 Kč měsíčně. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

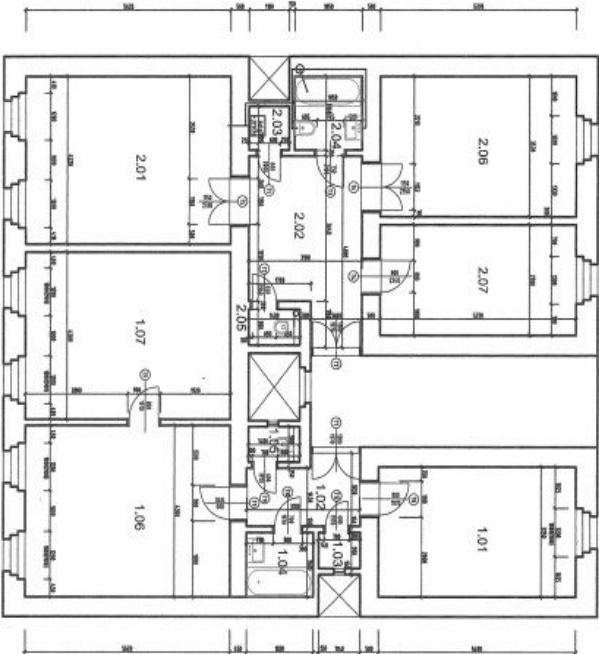
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+kk

76 m², Praha 2, Vinohrady, Budečská

16 500 Kč | 659 €



OZN.	ÚČEL MÍSTNOSTI	PLOCHA m²
1.01	POKOU	17,55
1.02	CHODBA	5,04
1.03	TECHNICKÁ MÍSTNOST	1,02
1.04	KOUPELNA	2,96
1.05	WC	1,26
1.06	KUCHYŇ	24,16
1.07	POKOU	23,60
2.01	POKOU	23,71
2.02	CHODBA	12,90
2.03	TECHNICKÁ MÍSTNOST	1,20
2.04	KOUPELNA	3,44
2.05	WC	1,26
2.06	POKOU	18,95
2.07	KUCHYŇ	14,92

OZN.	SPECIFIKACE DVEŘÍ	KS	POZNÁMKA
T1	800x2000 JEDNOKŘÍDLÉ PRAVOTOČNÉ OBL.OZ. ZARUBEN	1	
T2	650x1970 JEDNOKŘÍDLÉ PRAVOTOČNÉ OBL.OZ. ZARUBEN	1	
T3	750x2100 JEDNOKŘÍDLÉ PRAVOTOČNÉ OBL.OZ. ZARUBEN	1	
T4	800x2340 JEDNOKŘÍDLÉ PRAVOTOČNÉ OBL.OZ. ZARUBEN	1	
T5	1150x2330 DVOUKŘÍDLÉ	1	
T6	1150x2350 DVOUKŘÍDLÉ	1	

T7	1300x1970 DVOUKŘÍDLÉ	2	
T8	800x1970 JEDNOKŘÍDLÉ PRAVOTOČNÉ OBL.OZ. ZARUBEN	1	
T9	800x1970 JEDNOKŘÍDLÉ LEVOTOČNÉ OBL.OZ. ZARUBEN	2	
T10	700x1970 JEDNOKŘÍDLÉ LEVOTOČNÉ OBL.OZ. ZARUBEN	1	
T11	600x1970 JEDNOKŘÍDLÉ PRAVOTOČNÉ OBL.OZ. ZARUBEN	1	
T12	600x1970 JEDNOKŘÍDLÉ LEVOTOČNÉ OBL.OZ. ZARUBEN	1	