





Obchodní prostory

Praha 5, Smíchov, Holečkova

16.00 € / m² | 404 Kč / m²

Plocha k dispozici	341 m ²
Parkování	3 800 Kč / ps / měsíc
PENB	B
Referenční číslo	17181

Obchodní prostor k pronájmu v projektu multifunkční budovy s parkováním, bazénem, wellness a rozlehlou zahradou. V těsném sousedství Kinského zahrady nedaleko nákupního a zábavního centra Nový Smíchov a pár minut od centra města.

Tato moderně navržená budova bude dobře dostupná autem i městskou hromadnou dopravou. Objekt bude nabízet cca 2 000 m² kancelářských a obchodních jednotek, atraktivní společné prostory, přístup do udržované zahrady o ploše 2 000 m² a do **bazénu/wellness** v suterénu budovy. Ideální variabilní dispoziční řešení, **22 parkovacích míst**.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



