svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 5+1

436 m², Praha 5, Smíchov, Janáčkovo nábřeží

Cena na vyžádání

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
20. 04. 2024, 01:30

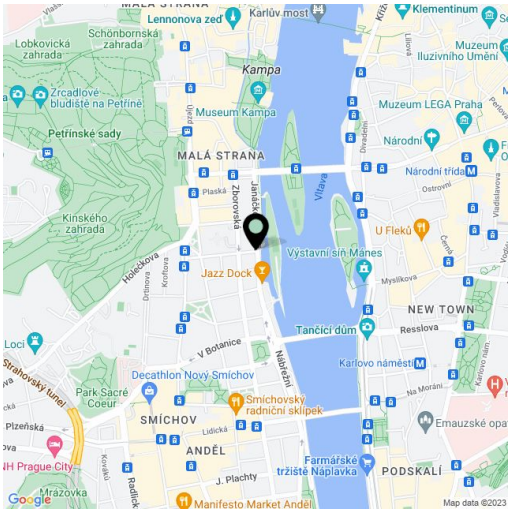
svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 5+1

436 m², Praha 5, Smíchov, Janáčkovo nábřeží

Cena na vyžádání

Celková plocha	460 m²
Podlahová plocha*	436 m²
Balkón	24 m²
Parkování	Ano
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	17292



***** Výměra jednotky dle občanského zákoníku. Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Reprezentativní apartmán s balkonem zahrnující celé 3. podlaží neoklasicistní budovy s dekorativní fasádou prochazející kompletní rekonstrukcí situované na nábřeží Vltavy s panoramatickými výhledy na řeku a dominanty Prahy jako jsou Týnský chrám, Staroměstská věž, Karlův most či Vyšehrad. Dům nabídne služby concierge a privátní parkování.

Interiér bytu je plně flexibilní dle individuálních přání zájemce. Byt je nabízen ve stavu shell and core, tj. před dokončením finálních povrchů s přivedením všech inženýrských sítí k bytu, možnost dokončení bytu developerem.

V blízkosti Francouzského lycea, dětské hřiště na Dětském ostrově, volejbalové a fotbalové hřiště, minigolf. Snadno dostupná veřejná doprava a veškerá občanská vybavenost v okolí.

Podlahová plocha 415,94 m², balkon 25,17 m², sklep 19,19 m². **Kupní cena zahrnuje 3 garážová parkovací stání.**

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

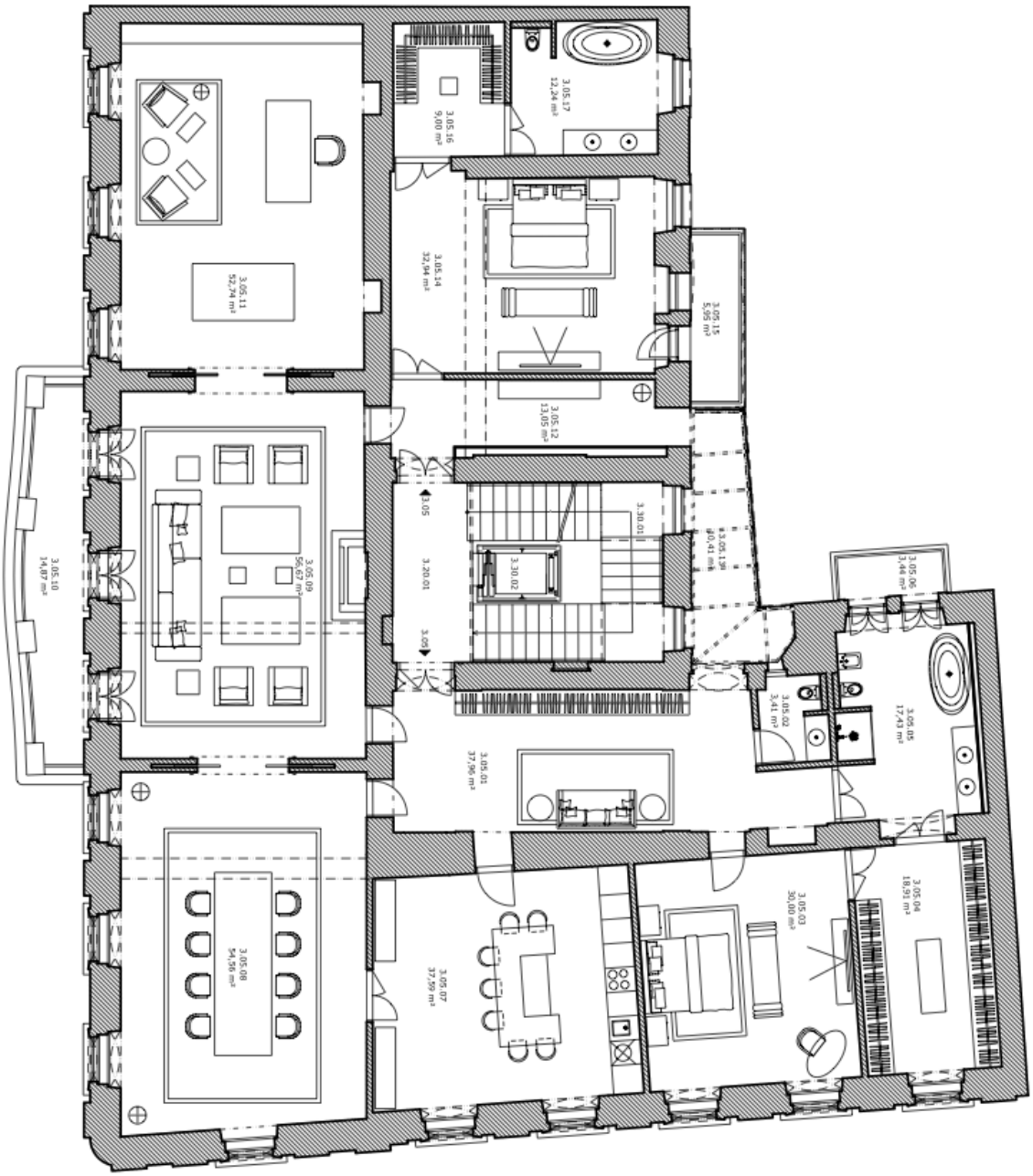
PDF vytvořeno
20. 04. 2024, 01:30

svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 5+1

436 m², Praha 5, Smíchov, Janáčkovo nábřeží

Cena na vyžádání



Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

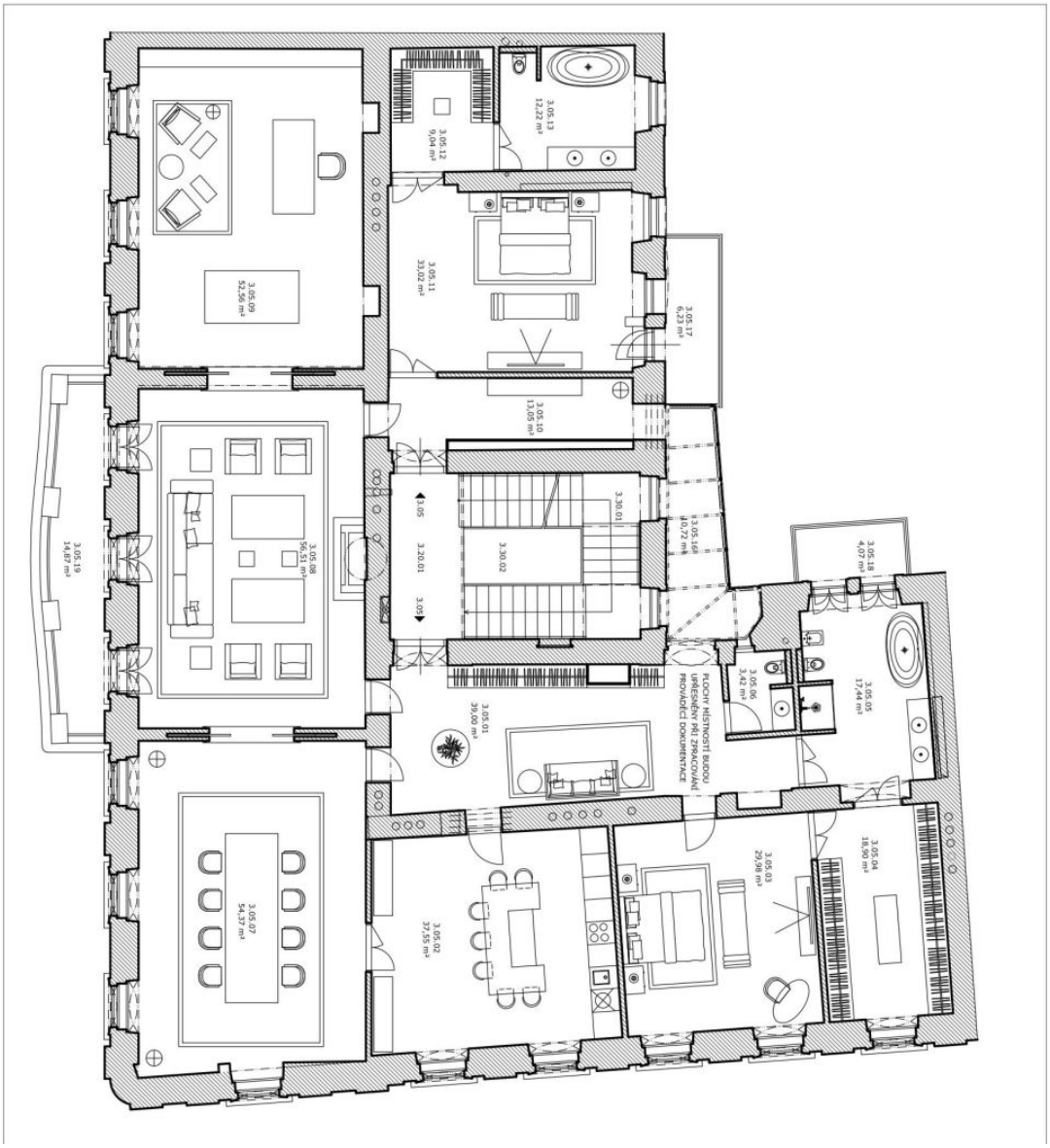
PDF vytvořeno
20. 04. 2024, 01:30

svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 5+1

436 m², Praha 5, Smíchov, Janáčkovo nábřeží

Cena na vyžádání



Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

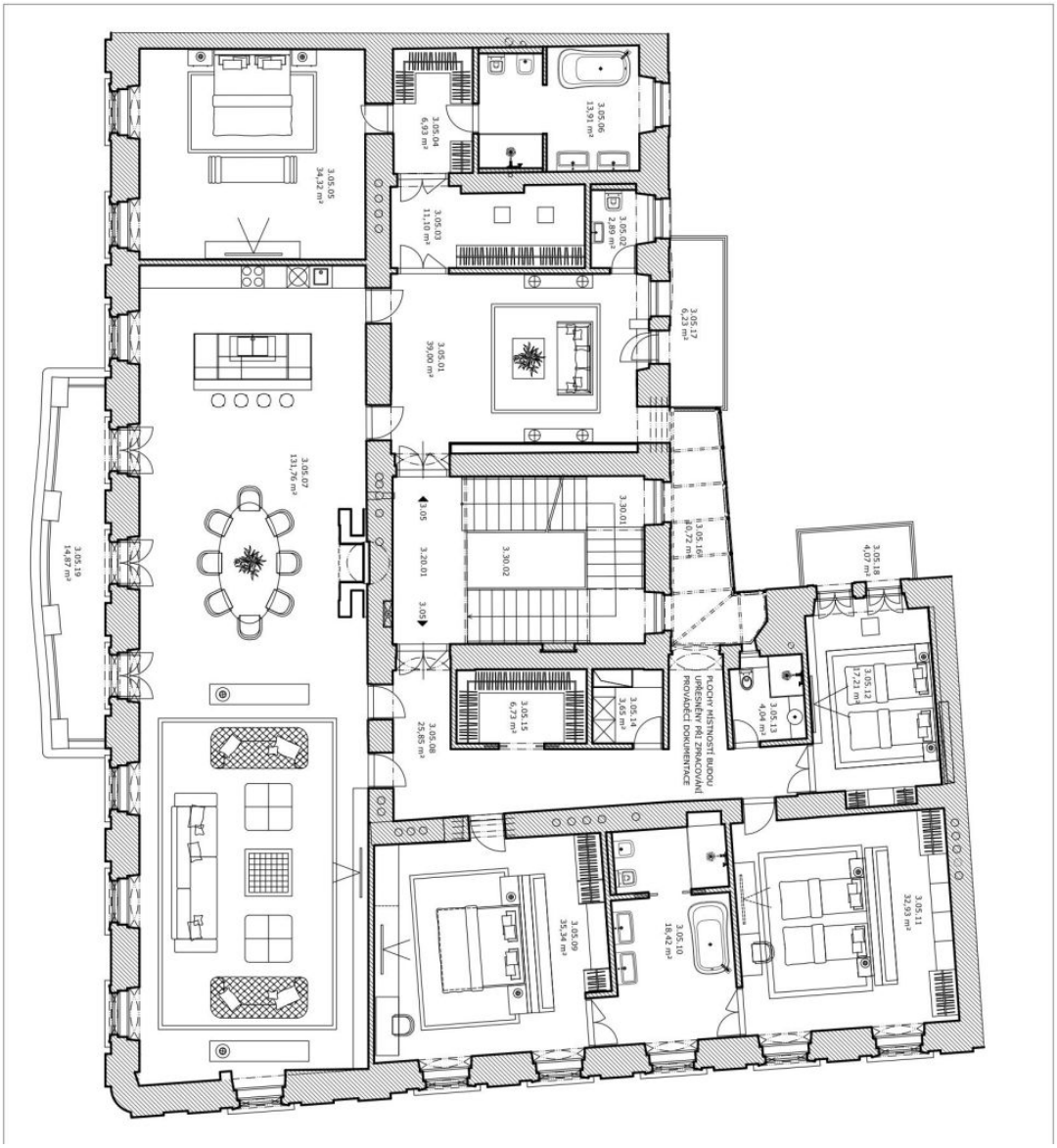
PDF vytvořeno
20. 04. 2024, 01:30

svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 5+1

436 m², Praha 5, Smíchov, Janáčkovo nábřeží

Cena na vyžádání



Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

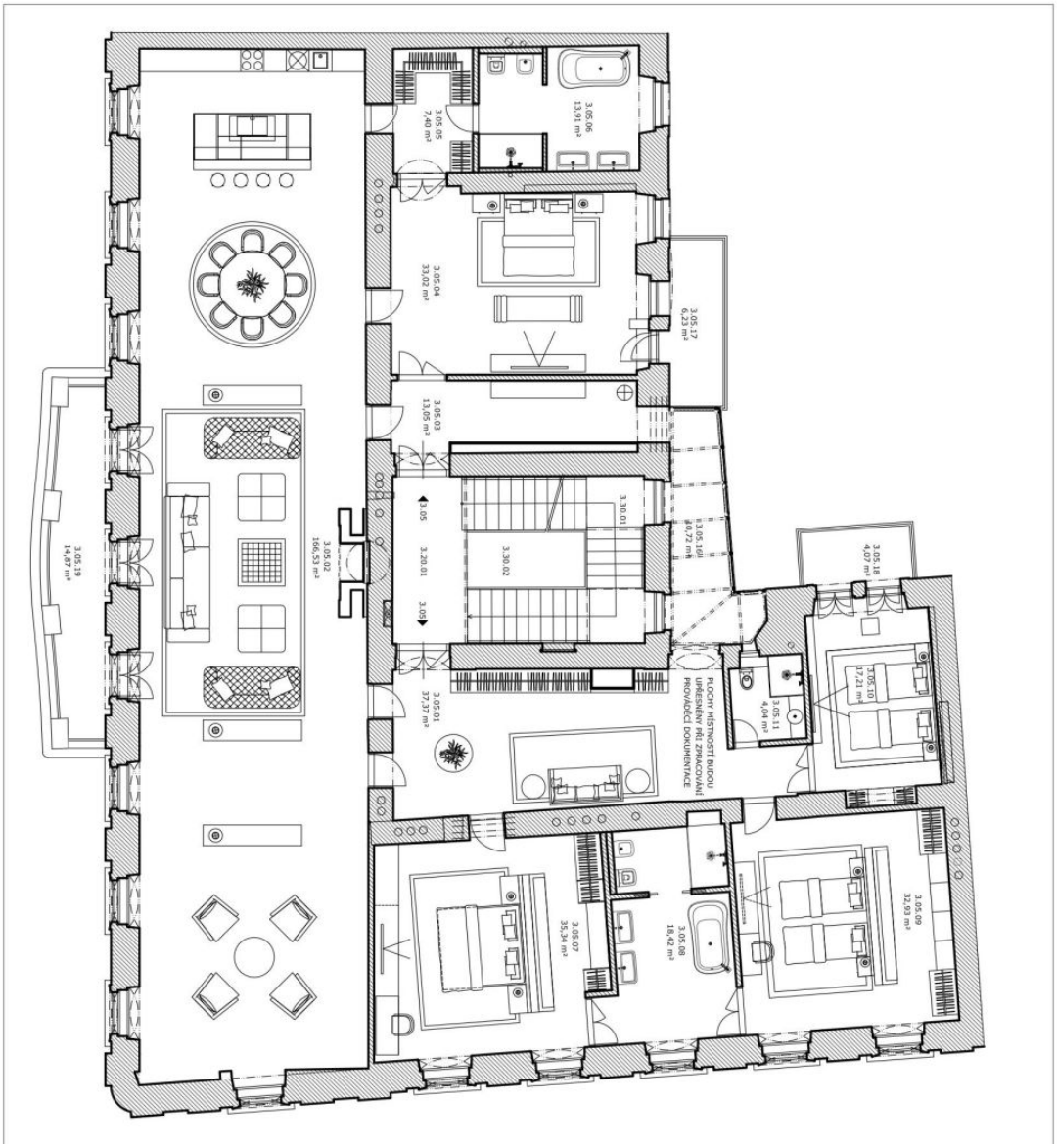
PDF vytvořeno
20. 04. 2024, 01:30

svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 5+1

436 m², Praha 5, Smíchov, Janáčkovo nábřeží

Cena na vyžádání



Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

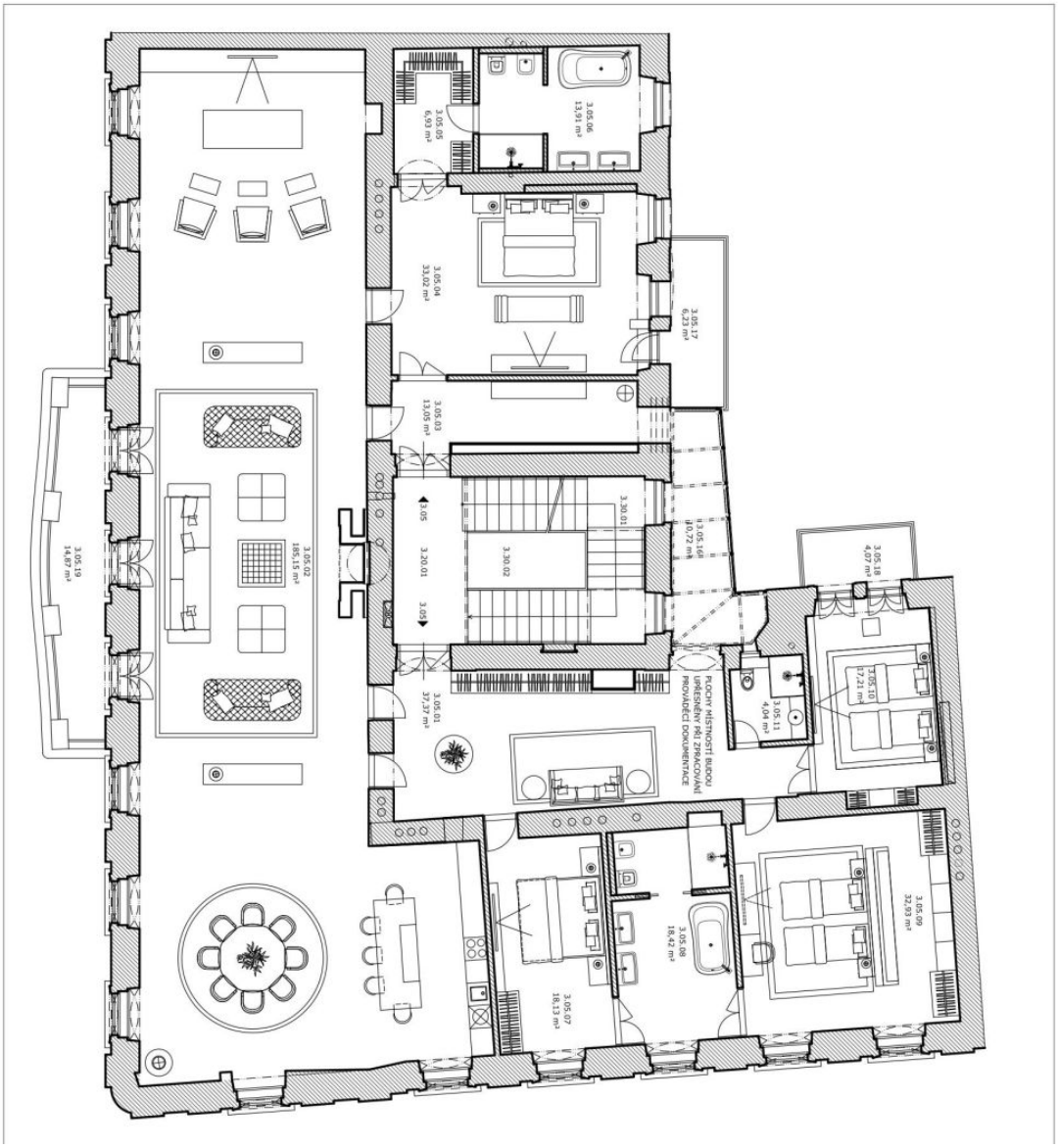
PDF vytvořeno
20. 04. 2024, 01:30

svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 5+1

436 m², Praha 5, Smíchov, Janáčkovo nábřeží

Cena na vyžádání



Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
20. 04. 2024, 01:30