



Obchodní prostory

Praha 1, Staré Město, Dlouhá

45.00 € / m² | 1 132 Kč / m²





Obchodní prostory

Praha 1, Staré Město, Dlouhá

45.00 € / m² | 1 132 Kč / m²

Poplatky za služby	5 EUR za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	168 m ²
Minimální plocha	27 m ²
Parkování	-
PENB	G
Referenční číslo	17328

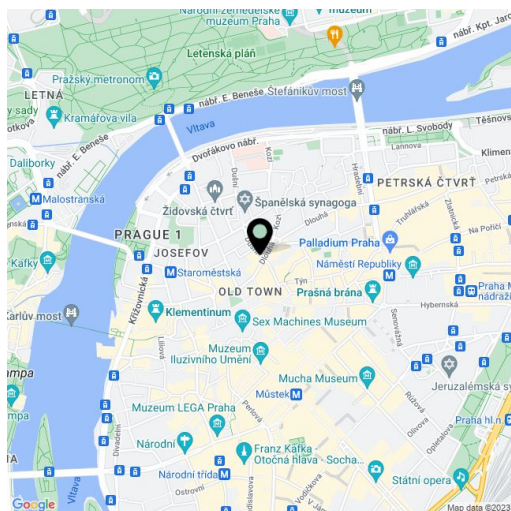
Obchodní prostory určeny k prodeji potravin pro náročné klienty v pasáži kompletně zrekonstruované budovy jen pár minut chůze od Staroměstského náměstí.

Specifikace:

Variabilní prostory s možností propojení se sousedními jednotkami. Světla výška stropů až 4 metry. Pasáž spojující 3 ulice. Originální historické podlahy a kování ve společných prostorech, pasáž po kompletní renovaci. Příprav pro individuální provedení ventilace a klimatizace. Příprava pro elektroinstalaci. Příprava pro přípojky na telefon a internet. Nepřetržitá ostraha na hlavní recepci. Kamerový systém.

Pro maximální flexibilitu vybavení obchodních prostor jsou nabízené jednotky ve stavu "shell & core". V objektu funguje prvotřídní "concierge" služba dostupná 24 hodin denně, sedm dní v týdnu.

Výše nájemného **45 - 50 EUR/m²/měsíc**. Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

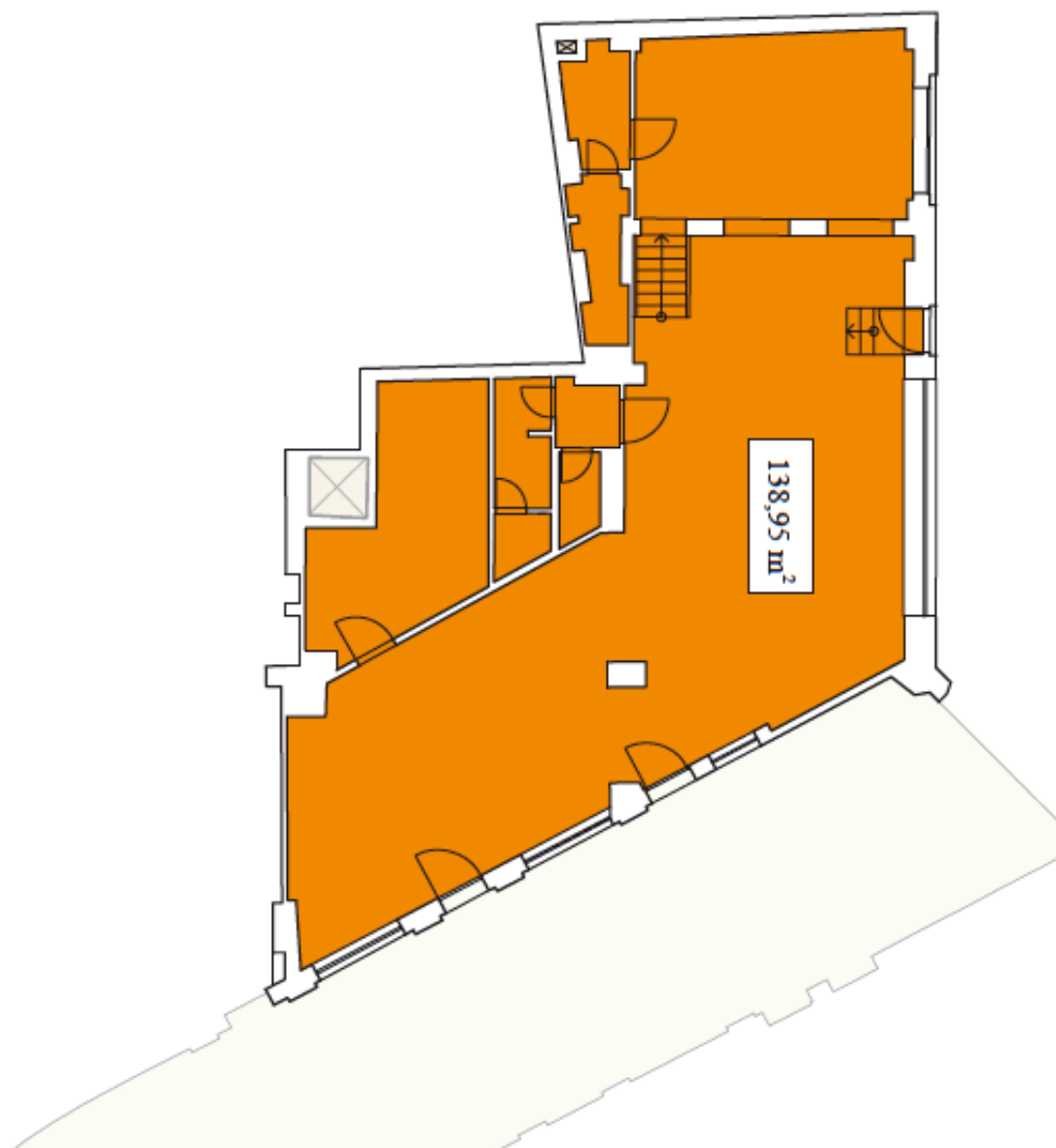




Obchodní prostory

Praha 1, Staré Město, Dlouhá

45.00 € / m² | 1132 Kč / m²





Obchodní prostory

Praha 1, Staré Město, Dlouhá

45.00 € / m² | 1 132 Kč / m²

