svoboda&williams

Administrativní budova

Praha 8, Karlín, Křižíkova

Pronajato

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
28. 04. 2024, 04:19

svoboda&williams

Administrativní budova

Praha 8, Karlín, Křižíkova

Pronajato

Poplatky za služby	100 Kč za m² / měsíčně
Celková velikost budovy	17 202 m²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	110 EUR
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	17747

Moderní kancelářská budova, navržená světově uznávaným architektem Ricardem Bofillem, nabízí k pronájmu více než 17 000m² kancelářských prostor. Budova má vysoce výkonnou fasádu s bohatým přísunem denního světla, je zde aplikována řada šetrných řešení k minimalizaci dopadu budovy na životní prostředí a k výraznému snížení provozních nákladů. Projekt usiluje o získání LEED certifikátu na úrovni Gold.

Lokalita:
Budova je strategicky umístěna v etablované lokalitě, leží přímo u metra Křížíkova (trasa B) v docházkové vzdálenosti do centra města. Projekt je napojen na vnitřní pražský okruh a další klíčové komunikace centrální Prahy.

Vybavení a služby:
Otevřená dispozice kancelářských prostor umožňuje flexibilní dělení, a proto jsou vhodné jak pro velké korporátní společnosti, tak pro středně velká pracoviště. Kromě vzdušného impozantního atria, které nájemcům poskytne dostatek přirozeného osvětlení v kancelářích, se projekt bude moci pochlubit krásnou zahradou, která bude sloužit nejen jako klidné místo odpočinku zaměstnanců, ale i k práci.

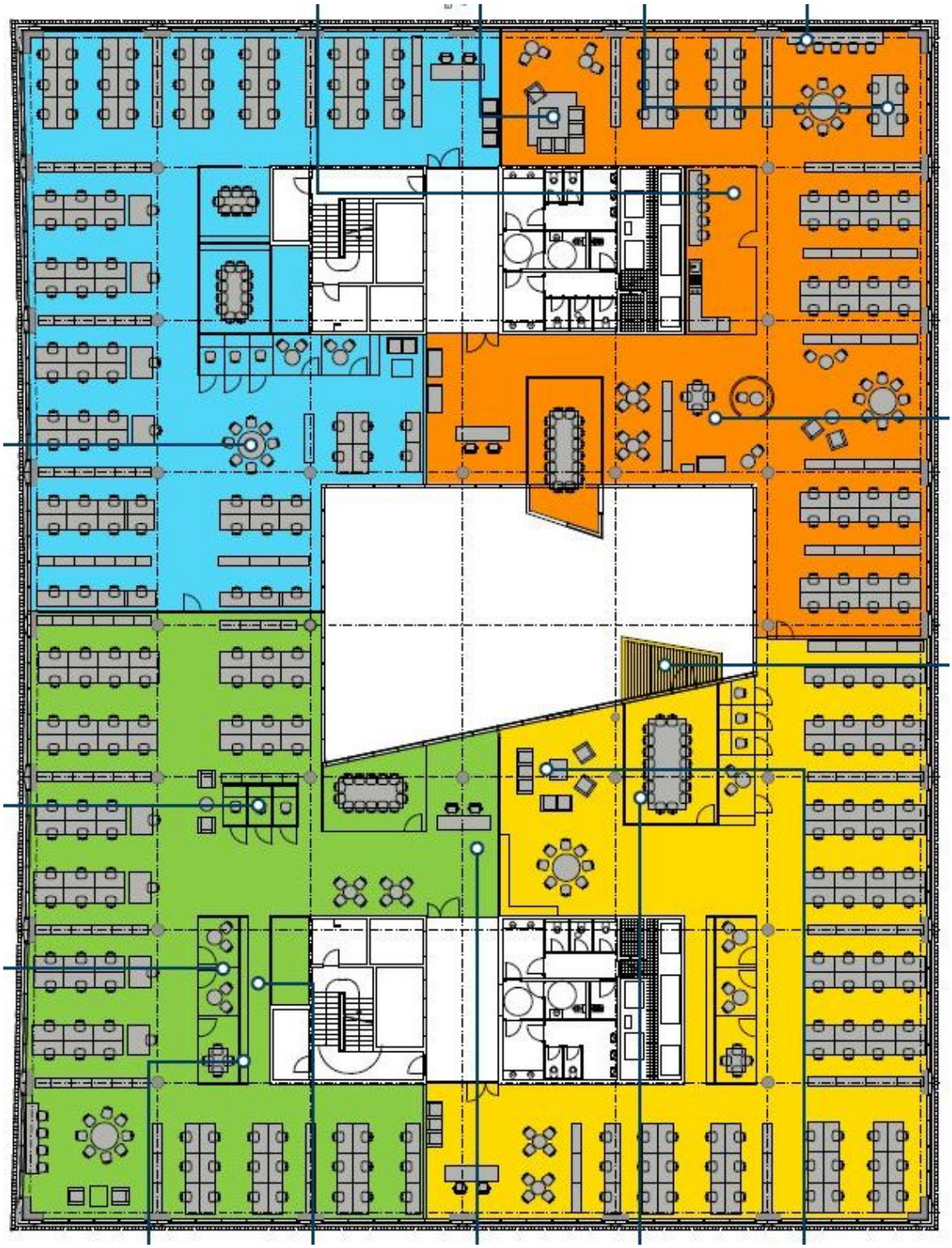
Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

svoboda&williams

Administrativní budova

Praha 8, Karlín, Křižíkova

Pronajato



Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

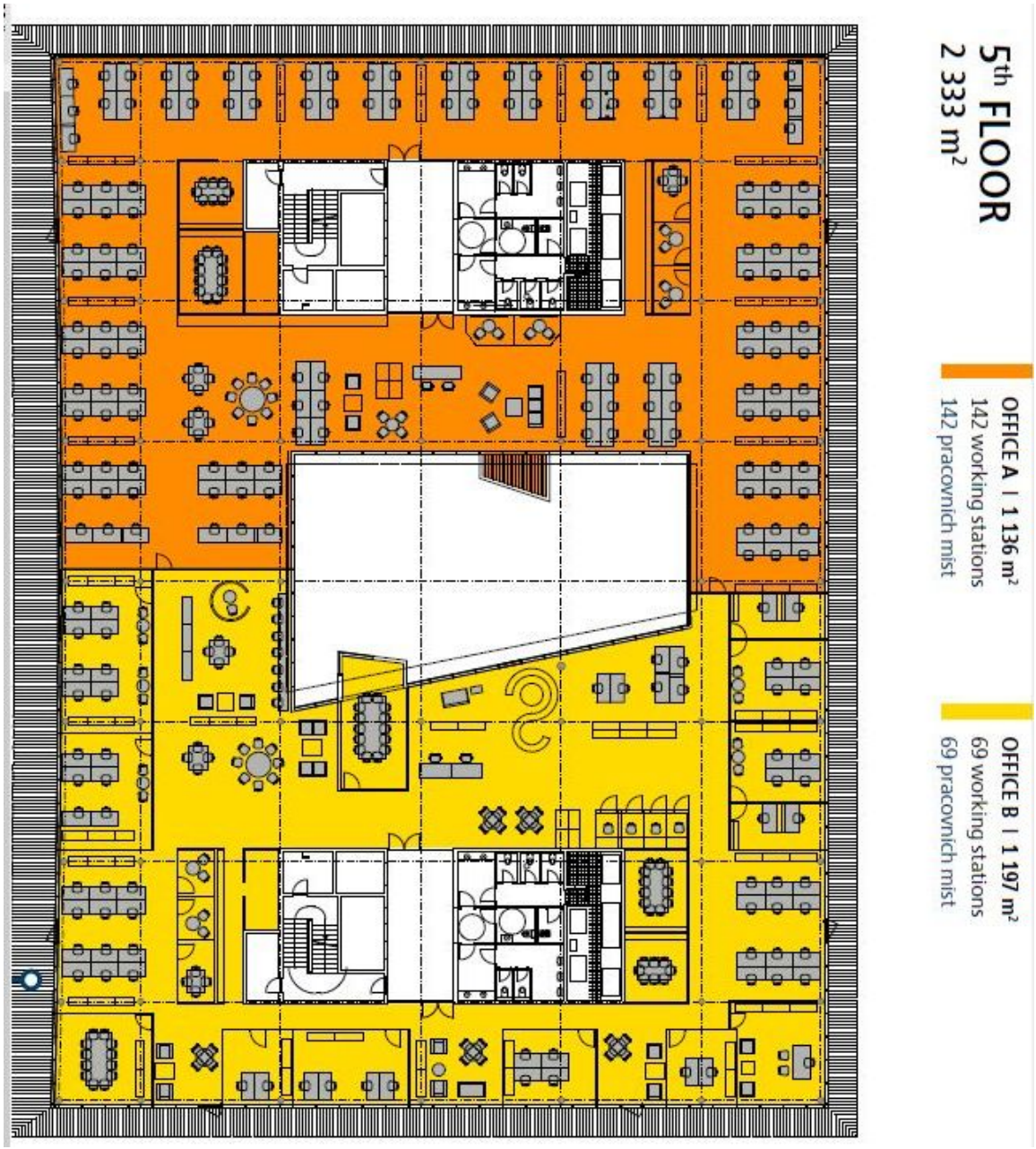
PDF vytvořeno
28. 04. 2024, 04:19

svoboda&williams

Administrativní budova

Praha 8, Karlín, Křižíkova

Pronajato

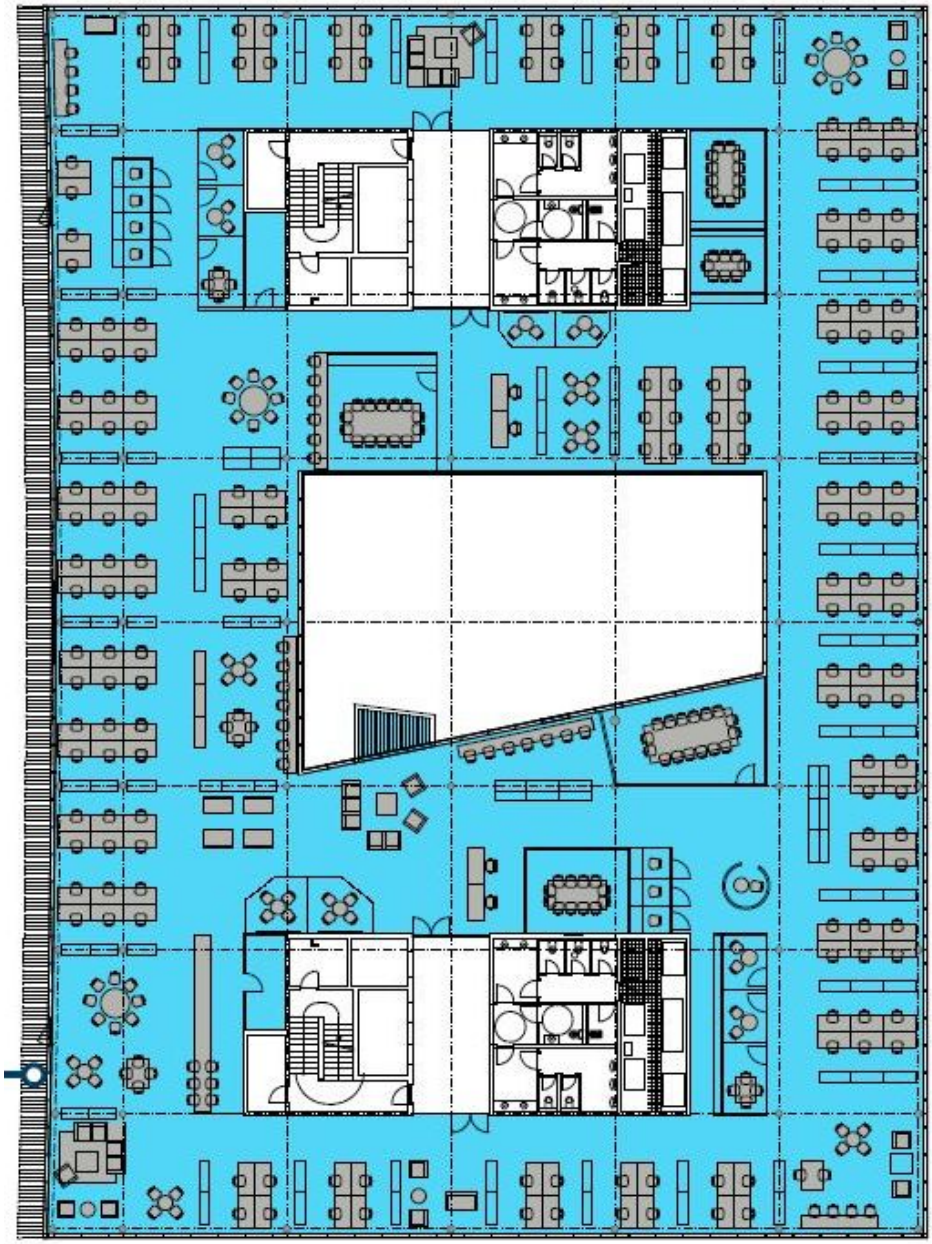


svoboda&williams

Administrativní budova

Praha 8, Karlín, Křižíkova

Pronajato



6th FLOOR
2 247 m²

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
28. 04. 2024, 04:19