



Byt 5+kk

317 m², Praha 1, Nové Město, V Jircharich

40 300 000 Kč | 1 602 704 €

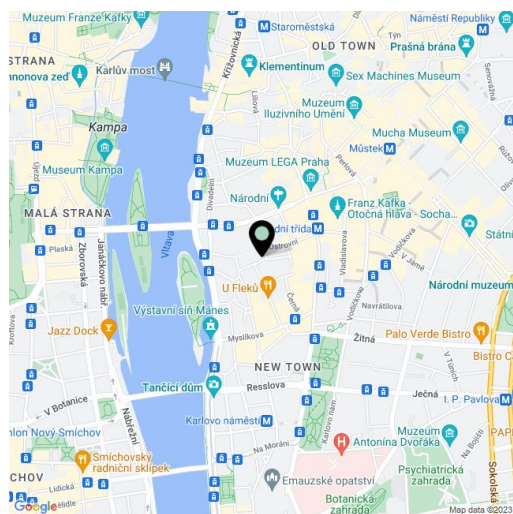
**Byt 5+kk**

317 m², Praha 1, Nové Město, V Jircharich

40 300 000 Kč | 1 602 704 €

Celková plocha	317 m²
Parkování	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	1777

Malebná, citlivě rekonstruovaná budova minutu chůze od Národního divadla vyzývá k jisté investici. Byty přímo v centru, zároveň v překvapivě klidné ulici, několik kroků od Národní třídy, Žofína, cca 10 minut pěšky na Staroměstské nebo Václavské náměstí. Dům z přelomu 19. a 20. století je nyní kompletně rekonstruován do podoby reprezentativní moderní rezidence. Projekt nabízí osm elegantních apartmánů o velikosti 69 až 316 m² za ceny od 120.000 Kč/m². Možnost parkování ihned za rohem v podzemních garážích Nové scény Národního divadla. Tento loftový mezonet se nachází ve 4. a 5. patře a nabízí v obou patrech velkoryse řešený otevřený prostor s možností klientských změn dispozice. Ve spodním patře jsou 2 prostorné terasy a v horním patře velká šatna. K vybavení bytu patří dřevěné a keramické podlahy, nová dřevěná střešní okna a dřevěné dveře, příprava pro klimatizaci, domácí videotelefon, instalace pro satelitní a kabelový příjem, STA a alarm. Dokončení LEDEN 2008. Kupní cena bez



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.