



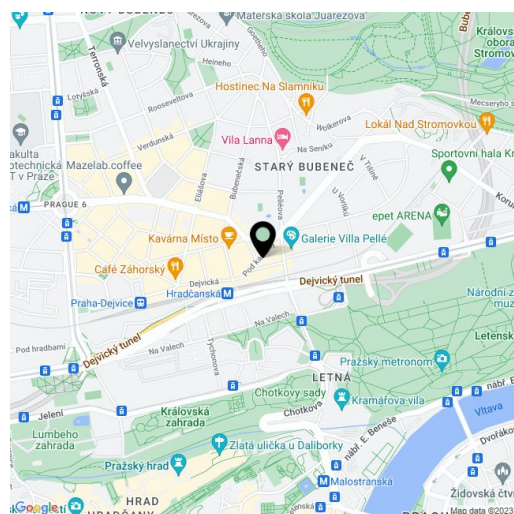


Kancelářské prostory

Praha 6, Bubeneč, Muchova

11.70 € / m² | 293 Kč / m²

Poplatky za služby	18 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	300 m ²
Sklep	-
Parkování	80 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	19108



Kanceláře k pronájmu ve 4. patře v administrativní budově po velmi kvalitní rekonstrukci v prestižní lokalitě Prahy 6. Velikost typického patra je cca 350 m². Budova prošla kompletní rekonstrukcí, která v sobě zahrnovala například zesílení stropních konstrukcí železobetonovými deskami, instalace strojovny vzduchotechniky, chlazení, vytápění, instalaci nového lanového výtahu či vnitřní kamerový systém s možností napojení na PCO.

Lokalita:

Budova se nachází v Bubenci, v jedné z nejprestižnějších lokalit metropole, ve které je umístěno 65 % diplomatických zastoupení cizích států. Blízkost Pražského hradu a největšího pražského parku Stromovka dále navyšují kvalitu této lokality. Stanice metra a tramvají Hradčanská (trasa A) je 2 minuty chůze, výborná dostupnost autem do centra města i na letiště.

Vybavení a služby:

Chlazení
Vzduchotechnika
Vytápění
Výtah
Kamerový systém
Zabezpečení kartovým systémem
Parkování

K dispozici od 1. února 2021.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Kancelářské prostory

Praha 6, Bubeneč, Muchova

11.70 € / m² | 293 Kč / m²

L



3. patro / 3rd floor