



## Byt 4+kk

140 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Mošnová

35 000 Kč | 1 385 €



**Byt 4+kk**

140 m², Praha 5, Smíchov, Mošnová

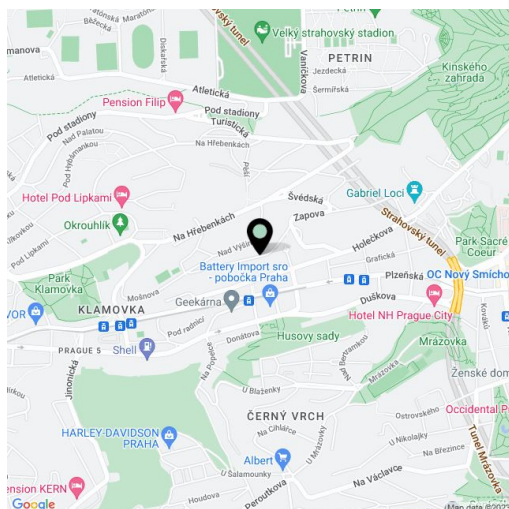
**35 000 Kč | 1 385 €**

|                   |                                     |
|-------------------|-------------------------------------|
| Celková plocha    | 210 m²                              |
| Podlahová plocha* | 140 m²                              |
| Terasa            | 70 m²                               |
| Parkování         | Parkovací stání je zahrnuto v ceně. |
| Garáž             | Ano                                 |
| Sklep             | Ano                                 |
| PENB              | G                                   |
| Referenční číslo  | 19191                               |
| K dispozici od    | lhned                               |

**Prostorný mezonet ve 2. a 3. patře moderní rezidence v jedné z nejprestižnějších vilových čtvrtí, v dosahu komerčního centra Anděl, nedaleko Petřína, Kinského zahrady a oblíbeného parku Ladrunka. Rezidence je obklopena zelení a díky své jedinečné poloze nabízí panoramatický výhled na Prahu.**

Tento mezonet nabízí v horní úrovni otevřený prostor obývacího pokoje s kuchyní a terasou, toaletu a komoru. Spodní úroveň, do které vede schodiště, nabízí hlavní ložnici s vlastní koupelnou a vstupem na terasu, dále dvě ložnice s přístupem na terasu, 1 koupelnu a komoru, kterou lze využít jako prádelnu.

K vybavení bytu patří satelitní a internetové připojení v hlavních místnostech, domácí videotelefon, příprava pro alarm a venkovní žaluzie s větrným čidlem. Poplatky za domovní služby 10436 Kč/měs. Elektřina a plyn se hradí zvlášť. K dispozici od srpna 2015.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

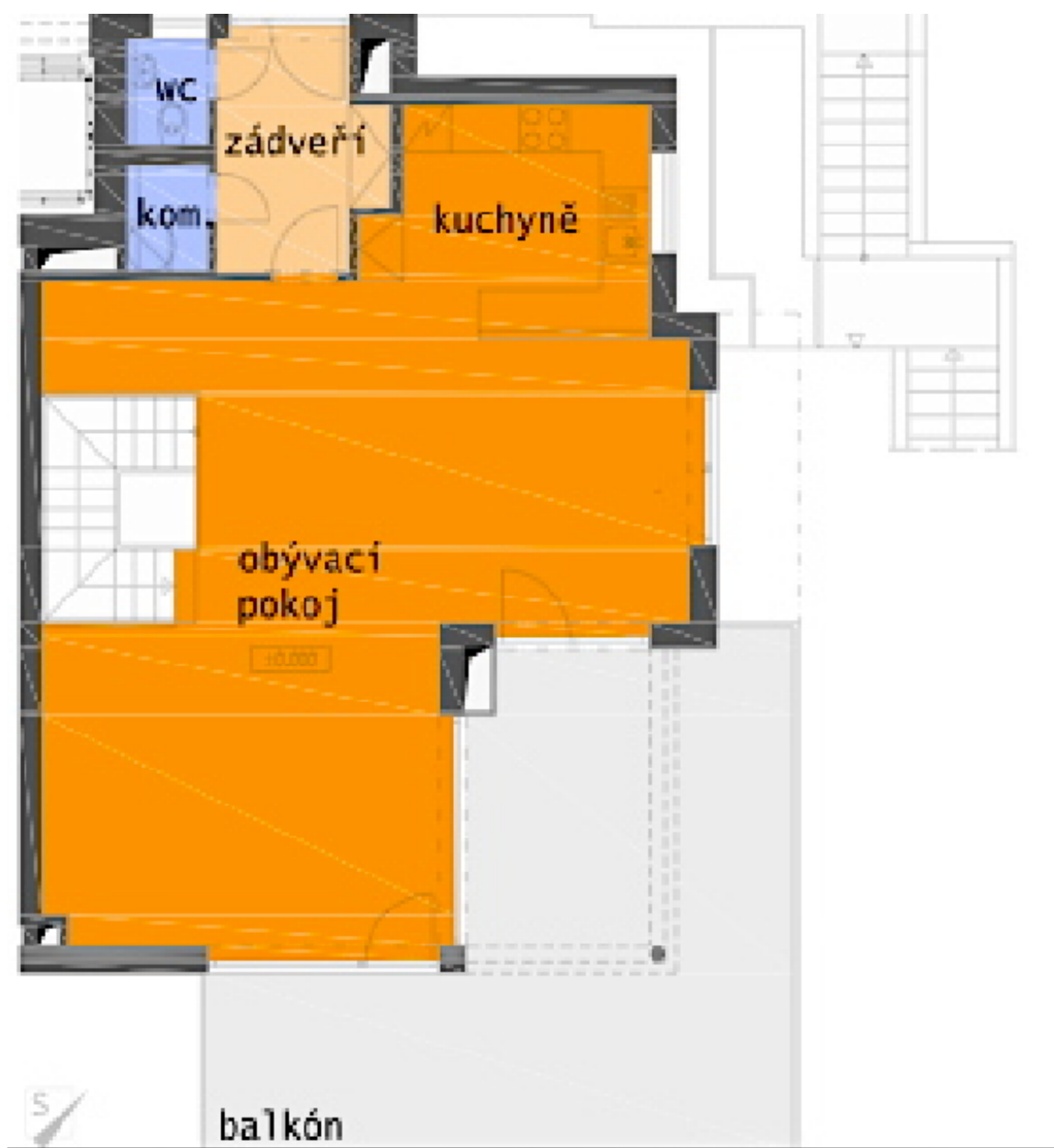
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 4+kk

140 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Mošnová

35 000 Kč | 1 385 €





## Byt 4+kk

140 m², Praha 5, Smíchov, Mošnová

35 000 Kč | 1 385 €

