



Byt 2+1

78 m², Brno, Brno - střed, Biskupská

7 094 645 Kč | 283 502 €





Byt 2+1

78 m², Brno, Brno - střed, Biskupská

7 094 645 Kč | 283 502 €

Celková plocha	80 m²
Podlahová plocha*	78 m²
Balkón	2 m²
Parkování	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	19230

Jedinečná příležitost bydlení v secesní rezidenci z 20. let minulého století v samém srdci Brna s výhledy na katedrálu sv. Petra a Pavla a hrad Špilberk. Kompletní citlivá rekonstrukce, která proběhla v roce 2013 za přísného dohledu památkového ústavu, vytvořila 24 bytových jednotek, které si udržely eleganci historického domu.

Interiér tohoto bytu ve 4.NP nabízí předsíň, centrální halu s přípravou na kuchyňskou linku, obývací pokoj s balkonem, který je průchozí do ložnice, komoru, koupelnu s vanou a samostatnou toaletu.

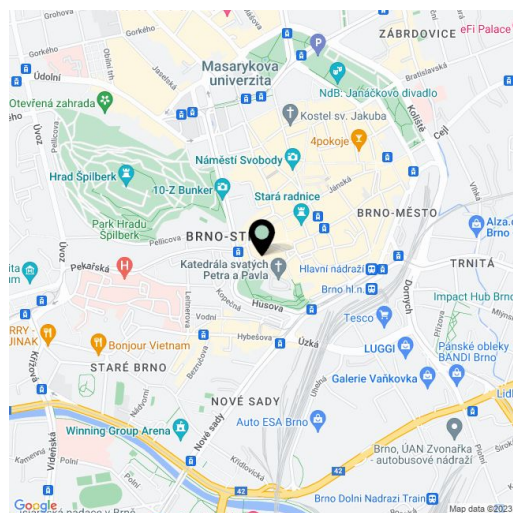
Rezidence, kterou v minulosti obýval například herec, režisér a spisovatel **Hugo Haas**, nabízí možnost koupě apartmánů v různých patrech a o různých dispozicích od 1+1 až po 3+1.

Jednou z největších výhod domu je jeho exkluzivní poloha s **nenapodobitelným geniem loci starého Brna**. V těsném sousedství se kromě katedrály sv. Petra a Pavla a hradu Špilberk nachází nejlepší brněnské kavárny a restaurace, divadla Reduta a Husa na provázku nebo kino ve Velkém Špalíčku. Tramvajová zastávka se spojením na hlavní uzly MHD je hned za rohem.

Pro kompletní přehled dostupných jednotek prosím kontaktujte kancelář.

Interiér 79,4 m² + balkon 2,14 m² + sklepní kóje.

Možnost pronájmu garážového stání ve 2 minuty vzdáleném parkovacím domě.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

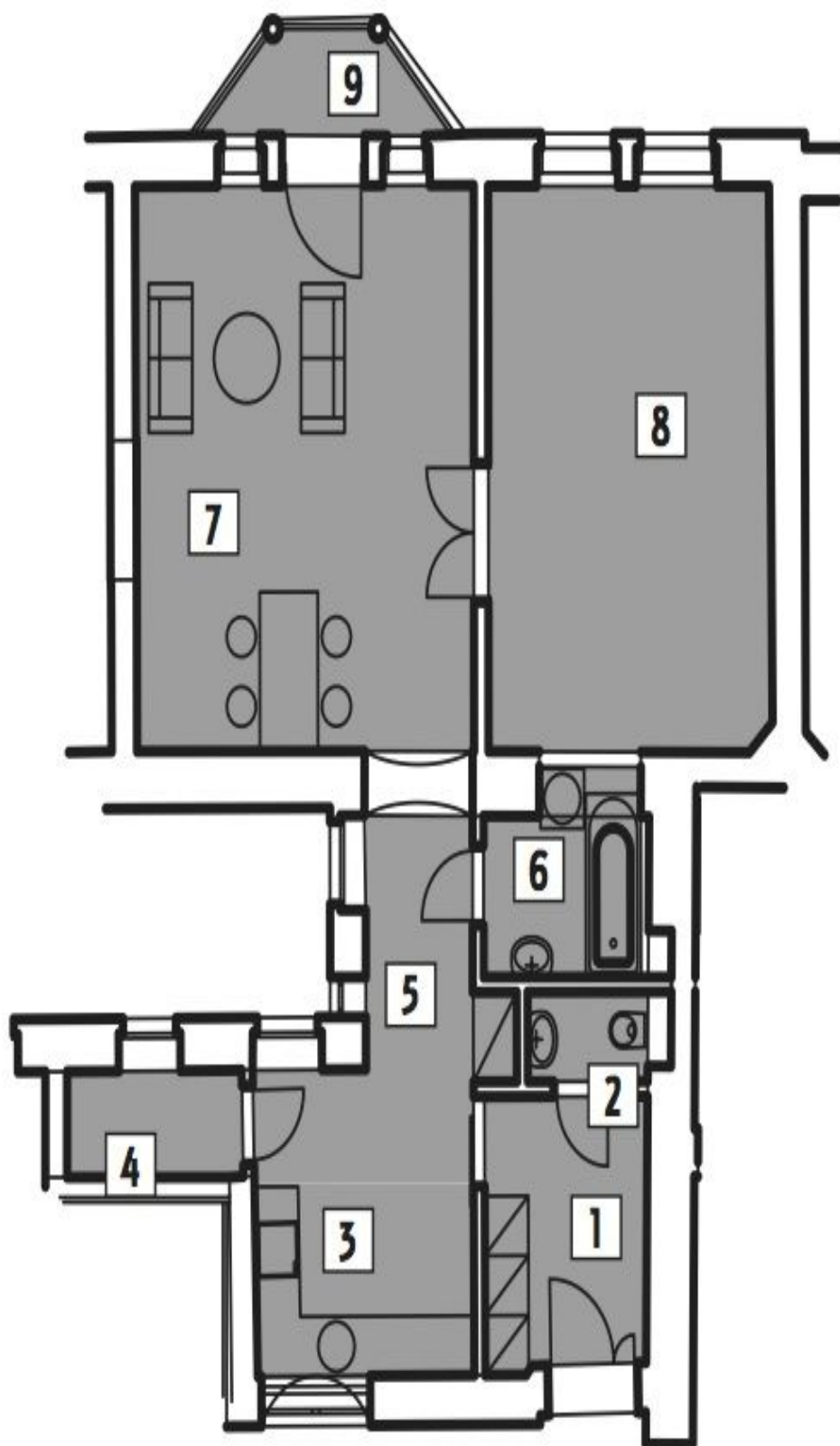
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 2+1

78 m², Brno, Brno - střed, Biskupská

7 094 645 Kč | 283 502 €





Byt 2+1

78 m², Brno, Brno - střed, Biskupská

7 094 645 Kč | 283 502 €

