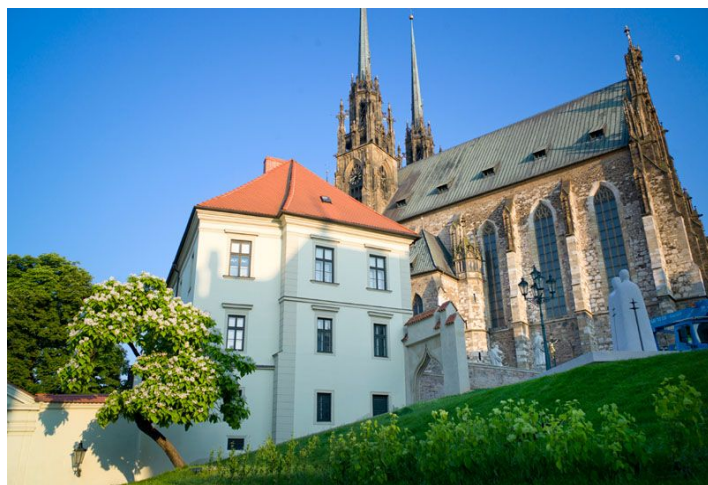
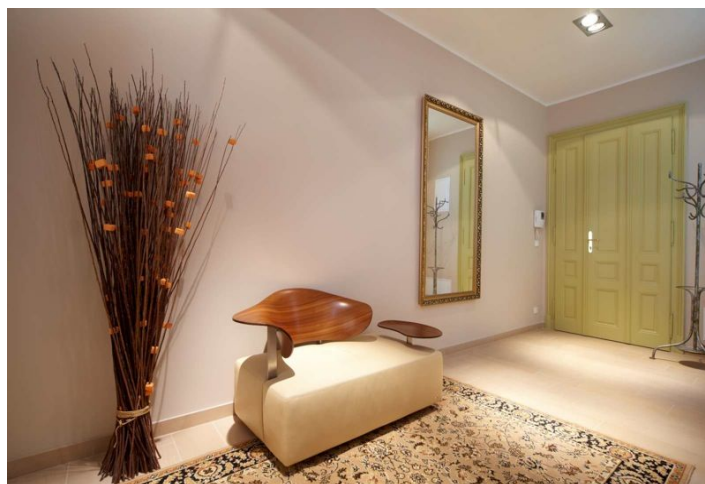
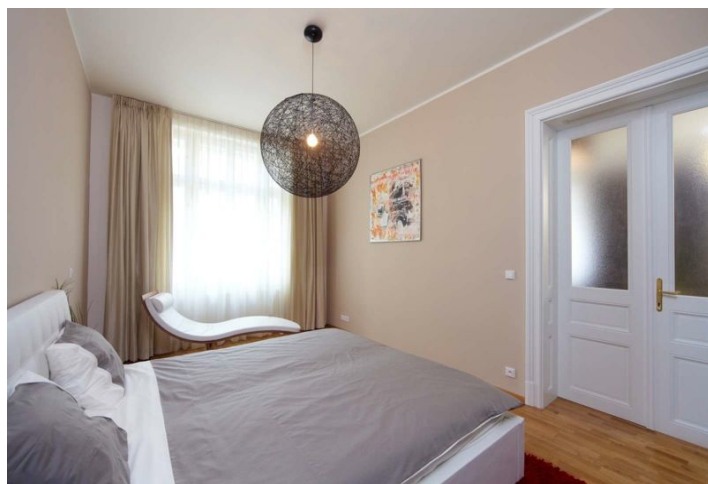




## Byt 3+kk

104 m<sup>2</sup>, Brno, Brno - střed, Biskupská

Cena na vyžádání





## Byt 3+kk

104 m<sup>2</sup>, Brno, Brno - střed, Biskupská

## Cena na vyžádání

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| Celková plocha    | 113 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha* | 104 m <sup>2</sup> |
| Balkón            | 9 m <sup>2</sup>   |
| Parkování         | Ano                |
| Sklep             | Ano                |
| PENB              | G                  |
| Referenční číslo  | 19311              |

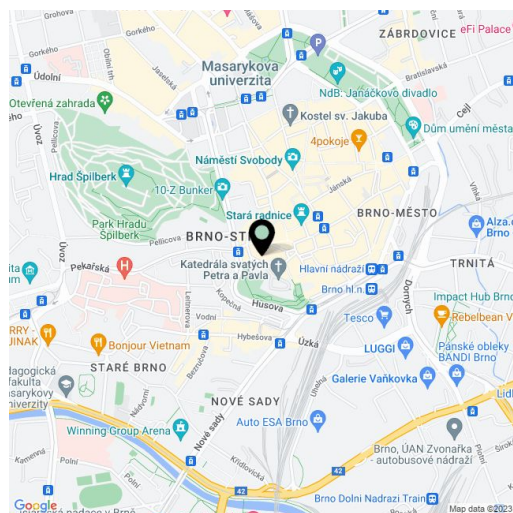
**Jedinečná příležitost bydlení v secesní rezidenci z 20. let minulého století v samém srdci Brna s výhledy na katedrálu sv. Petra a Pavla a hrad Špilberk. Kompletní citlivá rekonstrukce, která proběhla v roce 2013 za přísného dohledu památkového ústavu, vytvořila 24 bytových jednotek, které si udržely eleganci historického domu.**

Rezidence, kterou v minulosti obýval například herec, režisér a spisovatel **Hugo Haas**, nabízí možnost koupě apartmánů v různých patrech a o různých dispozicích od 1+1 až po 3+1.

Jednou z největších výhod domu je jeho exkluzivní poloha s **nenapodobitelným geniem loci starého Brna**. V těsném sousedství se kromě katedrály sv. Petra a Pavla a hradu Špilberk nachází nejlepší brněnské kavárny a restaurace, divadla Reduta a Husa na provázku nebo kino ve Velkém Špalíčku. Tramvajová zastávka se spojením na hlavní uzly MHD je hned za rohem.

Fotografie interiéru jsou ze vzorového bytu nebo jde o vizualizace.  
**Pro kompletní přehled dostupných jednotek prosím kontaktujte kancelář.**

Možnost pronájmu garážového stání ve 2 minuty vzdáleném parkovacím domě.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.