



Byt 2+kk

59 m², Brno, Brno - Komín, Pastviny

2 900 000 Kč | 115 884 €





Byt 2+kk

59 m², Brno, Brno - Komín, Pastviny

2 900 000 Kč | 115 884 €

Celková plocha	71 m²
Podlahová plocha*	59 m²
Lodžie	12 m²
Parkování	Ano
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	B
Referenční číslo	19352

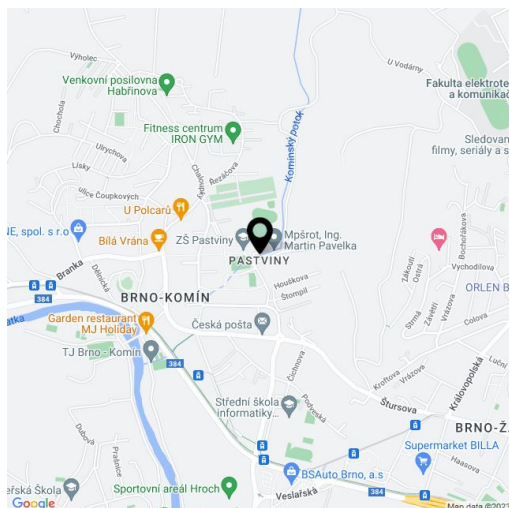
Byt 2+kk s lodžii v nově vznikající nízkoenergetické rezidenci zasazené v jihozápadním svahu Palackého vrchu v brněnské části Komín, s výborným napojením na dopravní a technickou infrastrukturu a necelých 5 km od centra Brna.

Tento byt v 5.NP nabídne obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, koupelnu s vanou a toaletou, technickou místnost a vstupní halu, přičemž obě obytné místnosti mají přístup na prostornou lodžii.

Klidná část města s vynikajícím napojením na městský dopravní systém, rychlou dostupností na D1 a současně v **těsném sousedství přírody, poskytující čisté ovzduší a výhledy do údolí řeky Svratky** a k němu přilehlé Brněnské městské části Žabovřesky, Jundrov a Stránice s pozadím zalesněných vrcholů, jako jsou Kraví Hora, Mladá Hora a Holedná.

Interiér 59,7 m², 11,7 m² lodžie. Možnost dokoupení parkovacího stání za 250.000 Kč + DPH, sklep 70.000 Kč + DPH.

Uvedená kupní cena bytu je bez DPH.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 2+kk

59 m², Brno, Brno - Komín, Pastviny

2 900 000 Kč | 115 884 €

