



Byt 4+1

133 m², Praha 1, Josefov, Široká

79 000 Kč | 3 127 €





Byt 4+1

133 m², Praha 1, Josefov, Široká

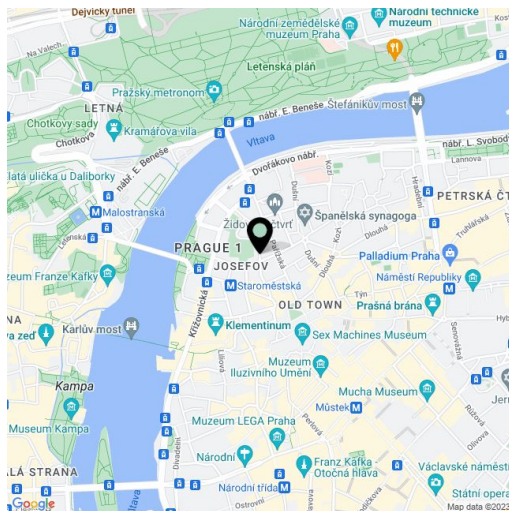
79 000 Kč | 3 127 €

Celková plocha	135 m²
Podlahová plocha*	133 m²
Balkón	2 m²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	19693
K dispozici od	lhned

Luxusní zařízený byt se 2-3 ložnicemi, 2 koupelnami a balkonem, po důkladné kompletní rekonstrukci s důrazem na zachování původních architektonických detailů. Byt se nachází ve třetím patře plně zrenovaného rezidenčního secesního činžovního domu s designovým výtahem v prestižní lokalitě v těsné blízkosti Pařížské ulice, Staroměstského náměstí a Židovského hřbitova.

Interiér tvoří 4 propojené místnosti - rohová ložnice s arkýřovými okny, průchozí pracovna (nebo dětský pokoj), obývací pokoj s **funkčními kachlovými kamny** a plně vybavená kuchyň s jídelním prostorem. V bytě je dále samostatná ložnice s koupelnou a **balkonem** orientovaným do vnitrobloku, druhá koupelna, prádelní komora a prostorná vstupní hala.

Vysoké stropy, štuky, masivní **parkety**, bezpečnostní vstupní dveře, repasovaná kachlová kamna, designová původní svítidla, trojskla v oknech, pračka, sušička, kvalitní kuchyňské spotřebiče Bauknecht vč. lednice amerického typu, satelitní TV připojení, alarm, videotelefon. Koupelny jsou vybaveny sprchovým koutem a toaletou. Poplatky za společné domovní služby a spotřebu energií 5-6.000 Kč/měs.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 4+1

133 m², Praha 1, Josefov, Široká

79 000 Kč | 3 127 €

