svoboda&williams

Kancelářské prostory

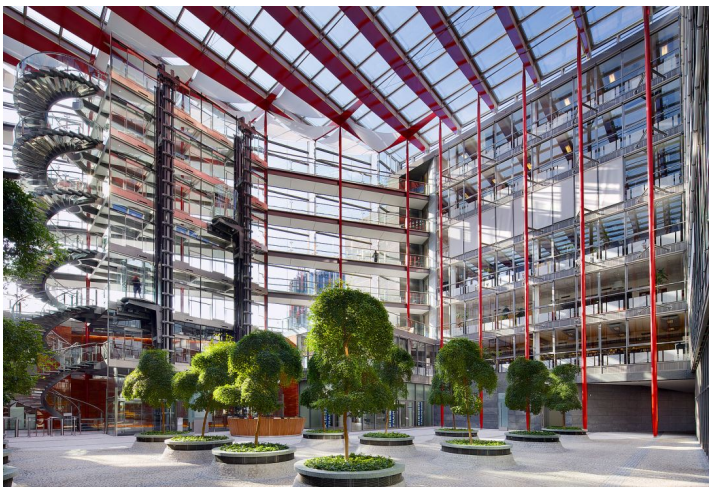
Praha 8, Karlín, Karolinská

15.75 - 16.50 € / m² | 399 - 418 Kč / m²











Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
29. 03. 2024, 02:08

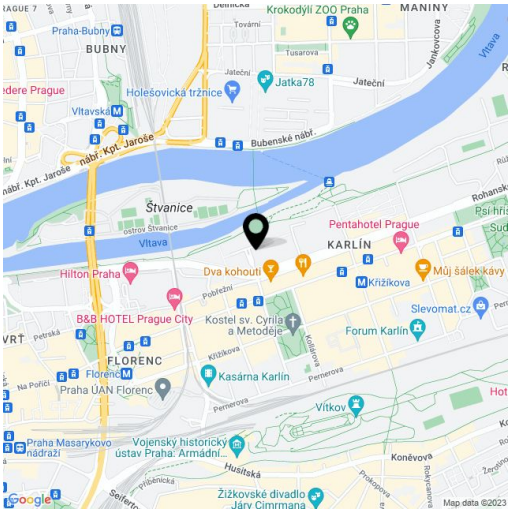
svoboda&williams

Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Karolinská

15.75 - 16.50 € / m² | 399 - 418 Kč / m²

Poplatky za služby	103 Kč za m² / měsíčně
Plocha k dispozici	2 741 m²
Sklep	-
Parkování	140 EUR / ps / měsíc
PENB	C
Referenční číslo	19826



Kancelářské prostory k pronájmu v administrativním centru nejvyššího mezinárodního standardu A třídy. Energeticky úsporná administrativní budova šetří cca. 40% energie v porovnání s konvenčními administrativními budovami a zároveň poskytuje vyšší kvalitu vnitřního klimatu a významné úspory provozních nákladů.

Lokalita:
Prominentní lokalita na nábřeží Vltavy s dobrou dostupností na dálnici D1 a D8 a do centra města. V okolí je veškeré zázemí, dostatek služeb i vyžití pro volný čas. Výbornou dostupnost zajišťují nedaleké tramvajové zastávky a stanice metra Florenc a Křižíkova (trasa B).

Vybavení a služby:
Certifikace LEED Platinum
Sprinklery
Zdvojené podlahy
Moderní klimatizační systém
Podzemní parkování
CCTV, vstup na magnetické karty
Vnější a vnitřní terasy
Parkovací místa pro návštěvníky
Restaurace, kavárna, kantýna, pošta, květinářství, bankomat, fyzioterapie, masáže, novinový stánek s občerstvením, zubní ordinace, fitness

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

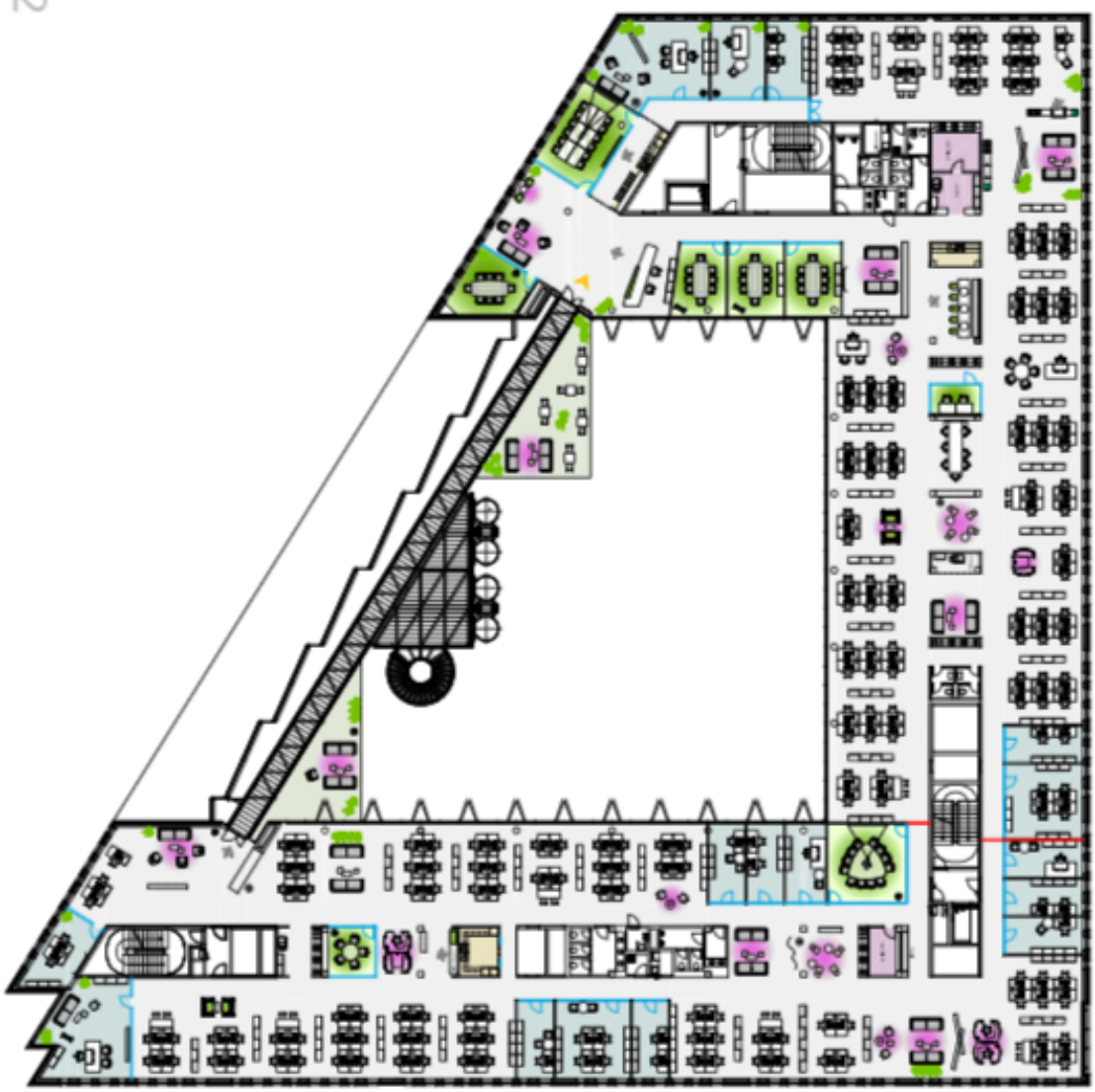
PDF vytvořeno
29. 03. 2024, 02:08

svoboda&williams

Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Karolinská

15.75 - 16.50 € / m² | 399 - 418 Kč / m²



Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

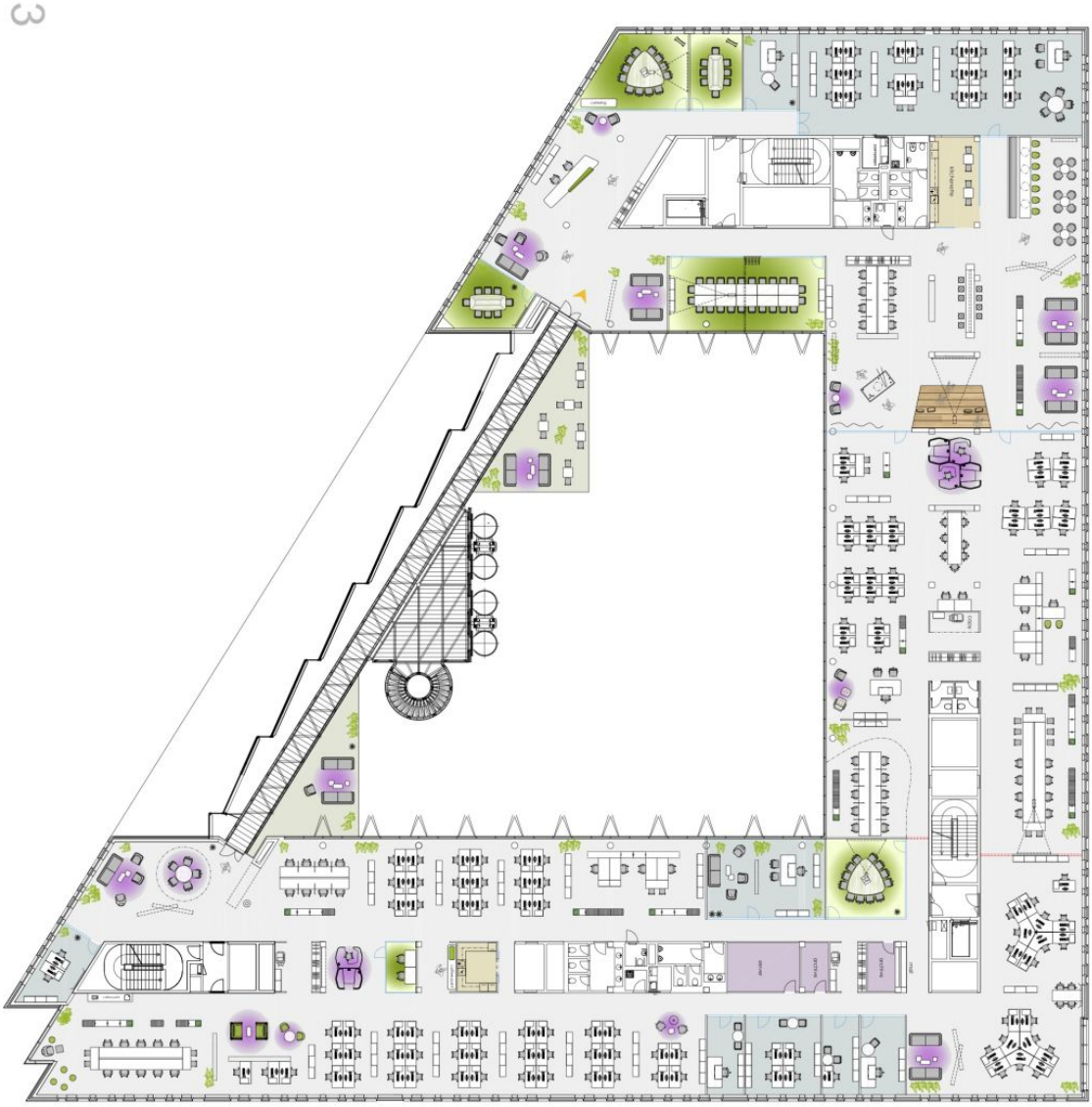
PDF vytvořeno
29. 03. 2024, 02:08

svoboda&williams

Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Karolinská

15.75 - 16.50 € / m² | 399 - 418 Kč / m²



Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
29. 03. 2024, 02:08

svoboda&williams

Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Karolinská

15.75 - 16.50 € / m² | 399 - 418 Kč / m²



Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
29. 03. 2024, 02:08