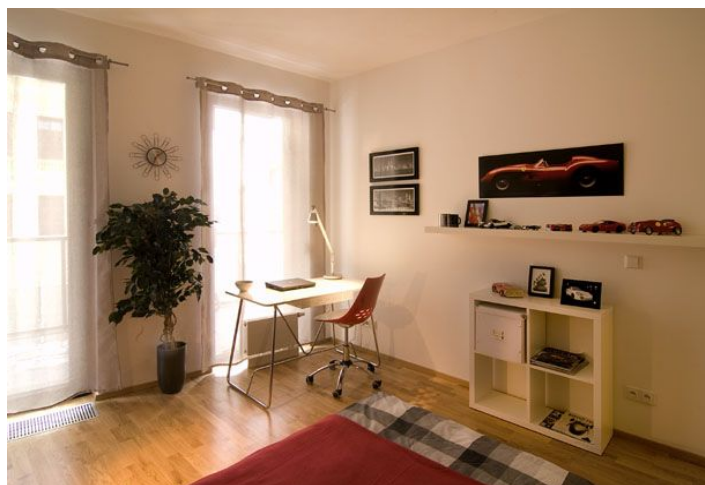
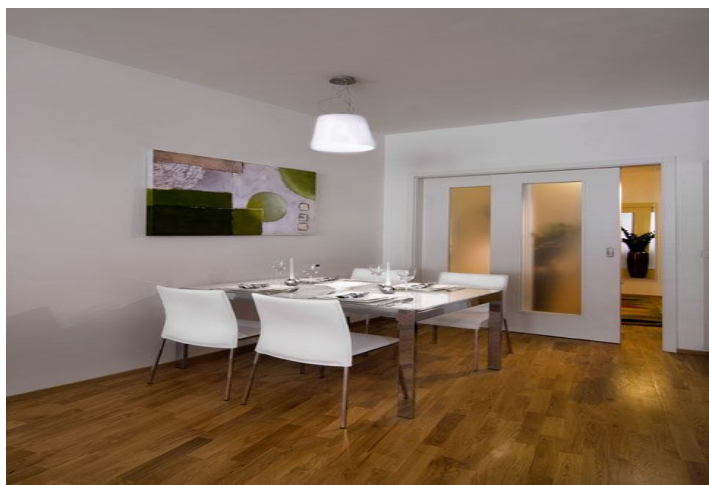




Byt 3+kk

105 m², Praha 4, Michle, Baarova

28 560 Kč | 1 135 €





Byt 3+kk

105 m², Praha 4, Michle, Baarova

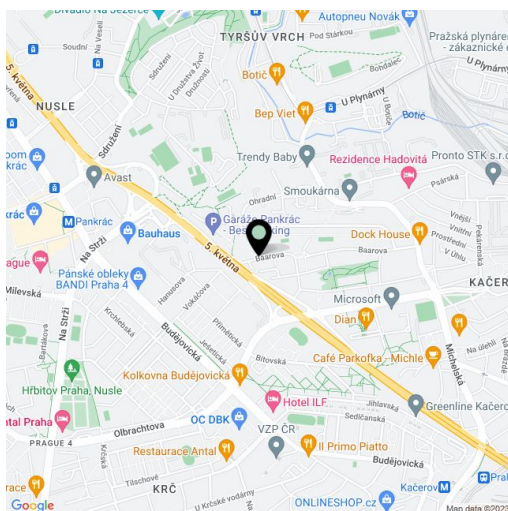
28 560 Kč | 1 135 €

Celková plocha	111 m²
Podlahová plocha*	105 m²
Balkón	6 m²
Parkování	Garážové stání za 2500 Kč/měs.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	8498 Kč Nezahrnuty
PENB	G
Referenční číslo	20043
K dispozici od	lhned

Kompletně zařízený byt se 2 koupelnami a balkonem situovaný v 1. patře nového rezidenčního komplexu s 24h recepcí, ostrahou, novým parkem, dětským hřištěm a podzemním parkováním. Lokalita s kompletní občanskou vybaveností, v blízkosti multifunkčních center BB Centrum a Brumlovka, s autobusovými spoji ke stanicím metra Budějovická a Pankrác s rychlou dostupností do centra.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a vstupem na balkon, 2 ložnice, en-suite koupelna (sprchový kout, dvě umyvadla, bidet, toaleta), druhá koupelna (vana, dvě umyvadla, toaleta), šatna, komora, toaleta pro hosty a vstupní chodba.

Dřevěné podlahy a dlažba, vestavěné skříně, bezpečnostní dveře, žaluzie, myčka, mikrovlnná trouba, domácí vrátný. Sklep, vstup do budovy na chip, výtah. Možnost pronájmu parkovacího stání za 2.500/měs. Měsíční zálohy na služby 8498 Kč.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

**Byt 3+kk**105 m², Praha 4, Michle, Baarova**28 560 Kč | 1 135 €**REZIDENČNÍ PARK
BAAROVA**Objekt C , 2.NP**
Byt 3+kk, C3-2.03

1	Předsíň / Entrance Hall	7,0 m ²
2	Obývací pokoj / Living room	25,2 m ²
3	Kuchyň / Kitchen	18,9 m ²
4	Koupelna 1 / Bathroom 1	6,8 m ²
5	Ložnice 1 / Bedroom 1	18,6 m ²
6	Ložnice 2 / Bedroom 2	16,2 m ²
7	Koupelna 2 / Bathroom 2	3,8 m ²
8	Komora / Utility room	1,9 m ²
9	Chodba / Corridor	10,4 m ²
10	WC / Toilet	1,7 m ²
Celková plocha bytu		110,5 m²
11	Balkón, terasa / Balcony, terrace	6,4 m ²
	Sklep / Storage(C-2.24)	6,4 m ²

0 1 3 5 m



Objekt C



2.NP



C3-2.03