



## Byt 1+kk

49 m², Praha 8, Karlín, Křížkova

14 000 Kč | 555 €



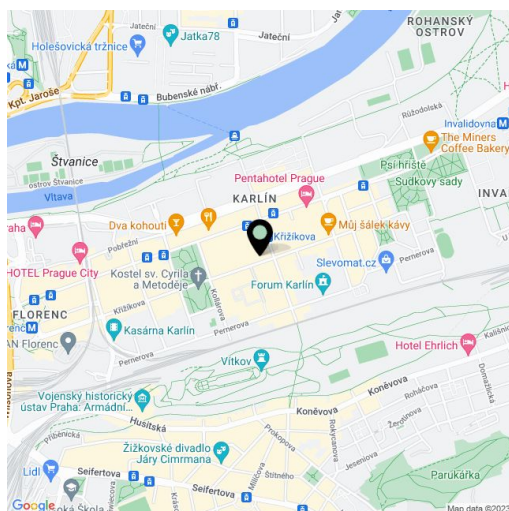
**Byt 1+kk**49 m<sup>2</sup>, Praha 8, Karlín, Křižíkova**14 000 Kč | 555 €**

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| Celková plocha   | 49 m <sup>2</sup>   |
| Parkování        | Parkování v garáži. |
| Garáž            | Ano                 |
| Sklep            | Ano                 |
| PENB             | G                   |
| Referenční číslo | 20147               |
| K dispozici od   | lhned               |

**Zařízené studio ve 2. patře kompletně zrekonstruované historické budovy v klidné části Karlína pár minut chůze od stanice metra Křižíkova (trasa B).**

Byt tvoří obývací pokoj / ložnice s plně vybaveným kuchyňským koutem, koupelna (sprchový kout, toaleta), šatna a vstupní chodba s vestavěnými skříněmi.

Klimatizace, dřevěné podlahy, bezpečnostní dveře, venkovní elektrické rolety, centrální vypínač, sanita Villeroy & Boch, pračka, bidetová sprška, spotřebiče Miele vč. myčky, videotelefon, TV, satelit, alarm. Výtah. K dispozici sklep za 500 Kč/měs. a parkovací stán v zakladači za 1500 Kč/měs. Měsíční zálohy na společné služby a spotřebu energií činí 4000 Kč/měs. Elektřina se hradí zvlášť. Fotografie jsou pořízeny z podobného bytu. K dispozici od července 2015.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.