



Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Lazarská

12.72 - 14.31 € / m² | 320 - 360 Kč / m²





Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Lazarská

12.72 - 14.31 € / m² | 320 - 360 Kč / m²

Poplatky za služby	100 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	195 m ²
Sklep	-
Parkování	4 500 Kč / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	20408

Kanceláře k pronájmu v 1. patře reprezentativní budovy v blízkém dosahu Václavského náměstí a Karlova náměstí.

Lokalita:

Exkluzivitu prostor umocňuje atraktivní lokalita ve finančním a obchodním centru města, s maximální dostupností MHD a s vlastním parkováním. Vynikající dostupnost veřejnou dopravou - v pěším dosahu metra Můstek (trasa A a B), Národní třída (trasa B) a Karlovo náměstí (trasa B), tramvajové zastávky přímo před vchodem do budovy.

Vybavení a služby:

- centrální recepce
- 24/7 ostraha budovy a přístup do budovy
- vstup na čipové karty
- připojení k optickým kabelům
- kamerový systém
- protipožární systém
- centrální vzduchotechnika
- centrální chladicí systém
- podzemní garážová stání

Nájemné je osvobozeno od DPH. Poplatky jsou uvedeny bez DPH a zahrnují i spotřebu energií v prostorách. Nájemce neplatí provizi.



