



Byt 4+kk

117 m², Praha 4, Michle, Baarova

27 484 Kč | 1 088 €



**Byt 4+kk**

117 m², Praha 4, Michle, Baarova

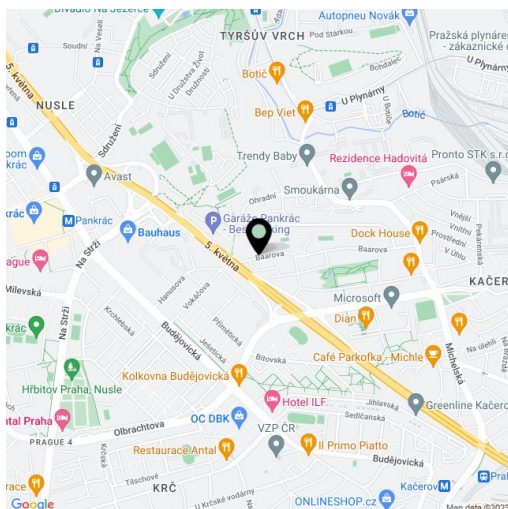
27 484 Kč | 1 088 €

Celková plocha	122 m²
Podlahová plocha*	117 m²
Balkón	5 m²
Parkování	Garážové stání za 2500 Kč/měs.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	20774
K dispozici od	lhned

Nový byt se 3 ložnicemi, 2 koupelnami a balkonem situovaný ve 4. patře nového rezidenčního komplexu s 24h recepcí, ostrahou, novým parkem, dětským hřištěm a podzemním parkováním. Lokalita s kompletní občanskou vybaveností, v blízkosti multifunkčních center BB Centrum a Brumlovka, s autobusovými spoji ke stanicím metra Budějovická a Pankrác s rychlou dostupností do centra.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a vstupem na balkon, hlavní ložnice s en-suite koupelnou (sprchový kout, dvě umyvadla, toaleta) a balkonem, další dvě ložnice, druhá koupelna (vana, dvě umyvadla, bidet, toaleta), komora, toaleta pro hosty a vstupní chodba.

Dřevěné podlahy a dlažba, vestavěné skříně, bezpečnostní dveře, elektrické bezpečnostní žaluzie, myčka, mikrovlnná trouba, domácí vrátný. Sklep, vstup do budovy na chip, výtah. Možnost pronájmu parkovacího stání za 2.500/měs. Měsíční zálohy na služby 8.913 Kč.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.