



Byt 3+1

100 m², Praha 8, Karlín, Za Karlínským přístavem

50 000 Kč | 1 988 €





Byt 3+1

100 m², Praha 8, Karlín, Za Karlínským přístavem

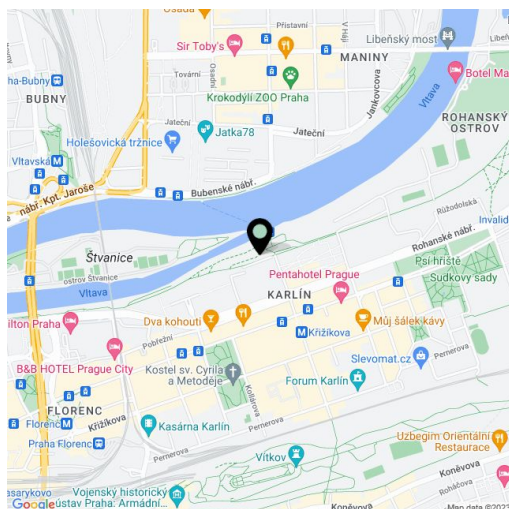
50 000 Kč | 1 988 €

Celková plocha	104 m ²
Podlahová plocha*	100 m ²
Lodžie	4 m ²
Parkování	Parkování v garáži.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	21028
K dispozici od	lhned

Nový zařízený byt s lodžii a krásným výhledem na Vltavu a Pražský hrad, situovaný v 7. patře nově postaveného rezidenčního komplexu Rezidence Vltava s recepcí, ostrahou a podzemním parkováním na Rohanském ostrově. Výhodná lokalita na rozhraní Prahy 1 a Prahy 8, v jedné z nejdynamičtěji se rozvíjejících částí města, s plnou vybaveností v blízkém okolí a v rychlém dosahu centra - stanice metra Křižíkova je pár bloků od domu.

Byt tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem, plně vybavenou kuchyní a přístupem do lodžie, hlavní ložnice s koupelnou (vana, toaleta), druhá ložnice, druhá koupelna (sprchový kout, toaleta) a vstupní chodba.

Velkoplošná okna, dubové parkety, bezpečnostní vstupní dveře, centrální vytápění, domácí vrátný, satelitní příjem, sklep, kamerový systém, výtah. K dispozici jedno garážové stání (v ceně). Kolem domu vede cyklistická a běžecká stezka, nedaleko se nachází fitness / relaxační centrum a golfové hřiště. Poplatky za společné služby a spotřebu energií se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+1

100 m², Praha 8, Karlín, Za Karlínským přístavem

50 000 Kč | 1 988 €



WWW.CT