





## Obchodní prostory

Praha 10, Práčská

11.99 € / m<sup>2</sup> | 300 Kč / m<sup>2</sup>

|                    |                                   |
|--------------------|-----------------------------------|
| Poplatky za služby | 70 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně |
| Plocha k dispozici | 497 m <sup>2</sup>                |
| Parkování          | Ano                               |
| PENB               | G                                 |
| Referenční číslo   | 21219                             |

Obchodní prostory k pronájmu v přízemí budovy situované v Praze 10 – Záběhlicích.

**Lokalita:**

Budova je situovaná v části města, která je velmi dobře dostupná MHD i automobilem. V bezprostřední blízkosti se nachází zastávky autobusů. Výhodou je umístění v blízkosti pražského městského okruhu, Jižní spojky.

**Vybavení a služby:**

V budově jsou otevíratelná okna, na podlahách koberce. Prostory jsou světlé s příjemným výhledem do okolí. V budově je výtah spojující podzemní parking a jednotlivá podlaží. 3 parkovací místa jsou také před obchodními prostory budovy.

Výše nájemného **300 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc**. Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



