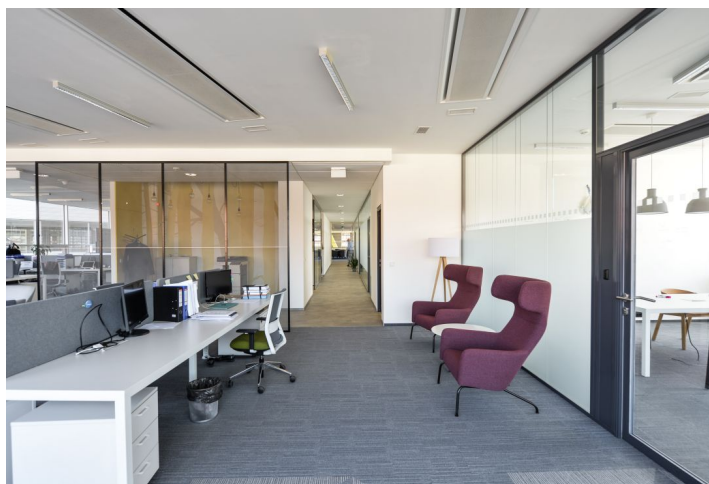
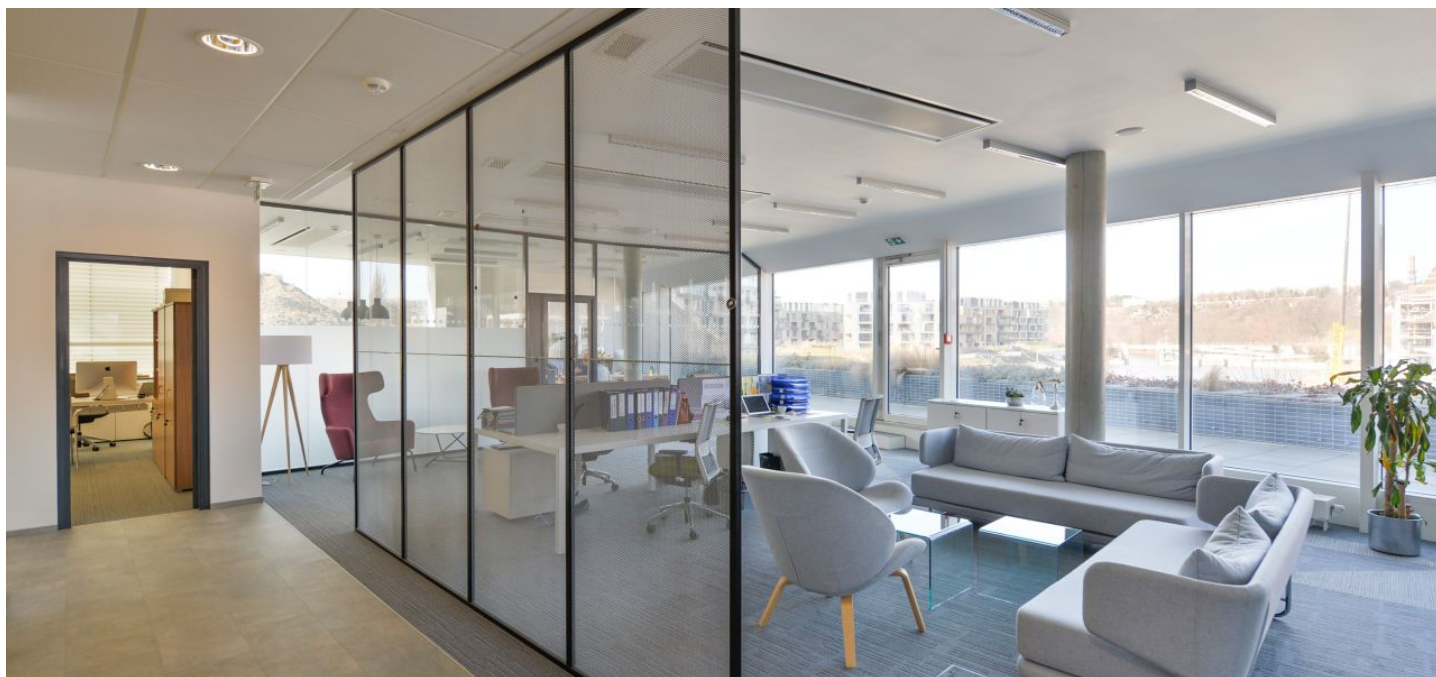




Kancelářské prostory

Praha 8, Libeň, Smrčková

15.00 € / m² | 377 Kč / m²





Kancelářské prostory

Praha 8, Libeň, Smrčková

15.00 € / m² | 377 Kč / m²

Poplatky za služby	105 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	249 m ²
Sklep	-
Parkování	130 EUR / ps / měsíc
PENB	B
Referenční číslo	21977

Kancelářské prostory k pronájmu v 1. patře unikátní kaskádovité budovy vysokého standardu ve tvaru „V“ („véčko“), pokryté zelení a s terasami směřujícími k vodní ploše. Projekt nabízí téměř 80 000 metrů čtverečních kancelářských ploch a je situován na impozantním břehu Vltavy a Libeňských doků.

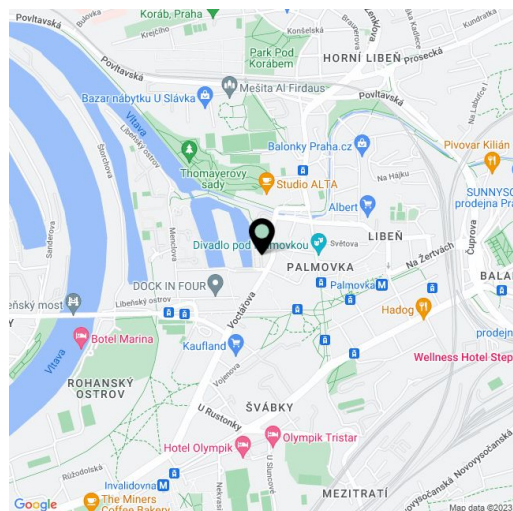
Lokalita:

Blízkost stanice metra Palmovka (trasa B) a mnoha tramvajových linek zajišťuje skvělou dostupnost do všech částí Prahy. Tato rozvíjející se administrativní a obchodní lokalita nabízí také řadu příležitostí ke sportovnímu vyžití – cyklostezka A25, A2.

Vybavení a služby:

Reprezentativní centrální recepce a nepřetržitá bezpečnostní služba
Přístup pouze přes magnetické karty
Zabezpečený přístup z parkoviště
CCTV, detektory kouře, přístupový systém
Napojení na inteligentní systémy budovy
Vysoká kapacita optické připojení
Zdvojená podlaha s elektrickými a datovými rozvody
Klimatizace s individuální regulací teploty
Individuálně řízené vytápění a chlazení v každé kanceláři s mechanickým přívodu čerstvého vzduchu
Elektronicky ovládané vnější sluneční žaluzie
Úschovna kol se sprchami a uzamykatelnými skříňkami

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





Kancelářské prostory

Praha 8, Libeň, Smrčková

15.00 € / m² | 377 Kč / m²

