



Byt 3+kk

97 m², Praha 5, Smíchov, Švédská

32 000 Kč | 1 272 €





Byt 3+kk

97 m², Praha 5, Smíchov, Švédská

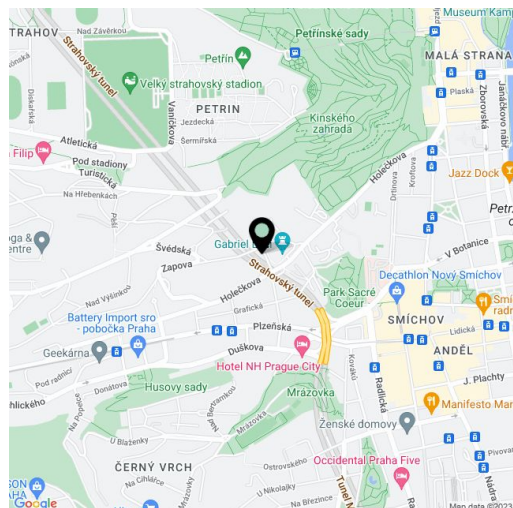
32 000 Kč | 1 272 €

Celková plocha	104 m²
Podlahová plocha*	97 m²
Lodžie	7 m²
Parkování	Garážové stání k dispozici za 2.000,- Kč měsíčně
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	22675
K dispozici od	lhned

Nadstandardní nezařízený byt s lodžii v 1. patře moderního projektu Residence Sacre Coeur situovaného v atraktivní rezidenční lokalitě Hřebenký, v blízkosti Francouzského lycea, Kinského zahrady, Petřina a nákupního a zábavního centra Nový Smíchov. Residence nabízí 24hodinovou recepci, zahradu s dětským hřištěm ve vnitrobloku, parkování a kamerový bezpečnostní systém. Autobusové spoje, 10 minut chůze k tramvajím na Újezdě. Autobusová zastávka 100 m od budovy, přímé spojení na letiště.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kvalitní kuchyní a jídelním prostorem, 2 samostatné ložnice, prostorná vstupní hala, koupelna s vanou a toaletou, šatna / komora a toaleta pro hosty. Lodžie je přístupná z obývacího pokoje a jedné z ložnic.

Bezpečnostní vstupní dveře, dřevěné plovoucí podlahy, dlažba, ústřední vytápění, myčka, internet, satelitní příjem (Astra, Hotbird), domácí vrátný, velký sklep, výtah, vstup na čipovou kartu. Poplatky za společné služby a zálohy na spotřebu energií 7600 Kč měsíčně, elektřina se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.