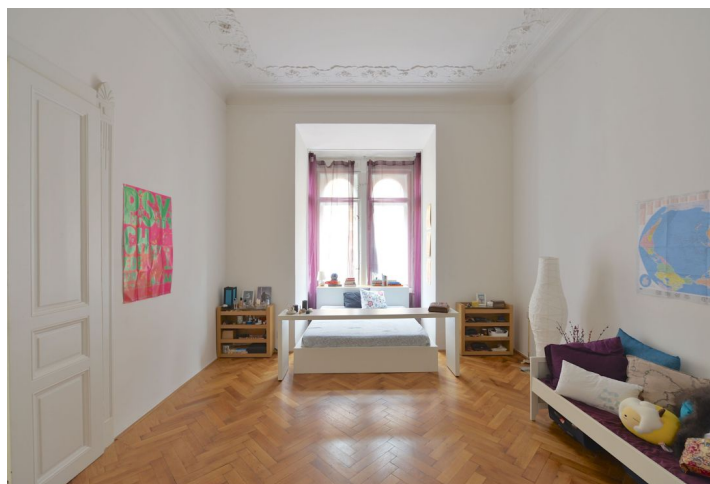




Byt 4+kk

101 m², Praha 1, Nové Město, Klimentská

32 000 Kč | 1 272 €



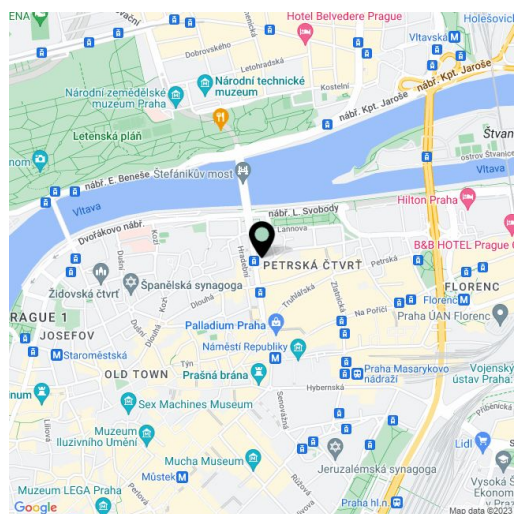
**Byt 4+kk**101 m², Praha 1, Nové Město, Klimentská**32 000 Kč | 1 272 €**

Celková plocha	101 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	22801
K dispozici od	lhned

Světlý zrekonstruovaný částečně zařízený byt s mnoha zachovanými původními prvky, situovaný v 1. patře udržovaného renovovaného činžovního domu s výtahem v klidné ulici v centru Prahy. Plná občanská vybavenost v blízkém okolí, pár minut chůze od nábřeží Vltavy, stanice metra Náměstí Republiky a nákupního centra Palladium. Lokalita v blízkém dosahu stanice metra a autobusového nádraží Florenc, s rychlým napojením na dálnici D1.

Byt má 3 ložnice - jednu průchozí, dále obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, koupelnu (sprchový kout, dvě umyvadla), samostatnou toaletu a prostornou vstupní halu s úložnými prostory.

Vysoké stropy, štuky, velká okna, původní parkety a terazzo, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, domácí vrátný, sklep. Zálohy na společné domovní služby cca 1.500 Kč měsíčně. Záloha na plyn a elektřinu 4600 Kč/měs.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.