



Byt 4+kk

104 m², Praha 5, Košíře, Linhartova

40 000 Kč | 1 585 €





Byt 4+kk

104 m², Praha 5, Košíře, Linhartova

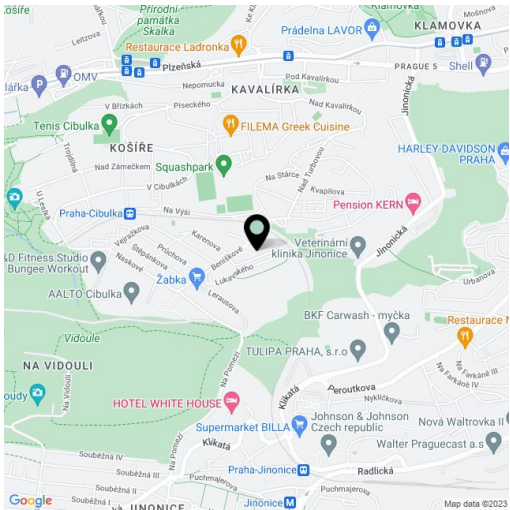
40 000 Kč | 1 585 €

Celková plocha	109 m²
Podlahová plocha*	104 m²
Balkón	5 m²
Parkování	Dvě garáže.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za společné domovní služby a spotřebu energií cca 6000 Kč měsíčně.
PENB	G
Referenční číslo	231
K dispozici od	01.11.2024

Jižně orientovaný nezařízený moderní byt s 5 m² balkonem ve 2. patře nového rezidenčního projektu v klidné lokalitě s množstvím zeleně. Dobrá dopravní dostupnost ke komerčnímu centru a stanici metra Anděl, tenisové kurty, běžecká stezka, školka a škola v blízkém dosahu, nedaleko Německé školy.

Interiér bytu tvoří velký obývací pokoj s jídelním prostorem, plně vybavenou kuchyní (37 m²) a přístupem na balkon, 3 ložnice, prostorná vybavená šatna, koupelna s vanou, sprchovým koutem a toaletou, toaleta pro hosty a vstupní hala s vestavěnými skříněmi.

Krb, parkety, bezpečnostní vstupní dveře, velká okna, pračka, sušička, myčka, mikrovlnná trouba, domácí vrátný, velký sklep. V ceně jsou zahrnuty dvě garáže.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 4+kk

104 m², Praha 5, Košíře, Linhartova

40 000 Kč | 1 585 €

